

Ehitusvaldkonna arengukomisjon

- 5. oktoober 2021 Avakoosolek
- 10. mai 2022 II koosolek
- 18. oktoober 2022 III koosolek
- **26. jaanuar 2024 IV koosolek**

Tegevuse nr	Tegevus	Väljund	Eestvedaja	Kontaktisik	Töörühm	Kaasatajad	Alamtegevused ja ajakava	Kiired võidud ehk järgmise poolaasta tulemus
T1.1a	Elukeskkonna ja ruumipoliitika ning ehituse ja elamumajanduse arengudokumentide koostamine	Uus üleriigiline planeering	RAM	Katri-Liis Ennok	Ruumikvaliteet	MKM, KEM, KUM, KOVID	a) ÜRP lähteanalüüs - 2022 b) ÜRP koostamise rahastuse leidmine - 2022 c) uue ÜRP koostamise algus - 2023-25	ÜRP lähteanalüüsi lähteülesanne koostatud
T1.1b	Elukeskkonna ja ruumipoliitika ning ehituse ja elamumajanduse arengudokumentide koostamine	Ehitus- ja elamumajanduse valdkonna arengudokument	MKM	Ivo Jaanisoo	Ruumikvaliteet	RAM, KEM, KUM, KOVID	a) Lähteanalüüs (TSI rahastusega) - 2022 b) Koostamise ettepanek (sh dokumendi staatuse otsus) - 2022 c) Arengukava/arengudokument - 2023	TSI elukeskkonna uuringu käivitamine
T1.2	Kvaliteetse ruumi põhimõtete detailsem kirjeldamine ja rakendamine	Juurutamise võimaluste kirjeldamine; RESi ettepanekute põhimõtete muutmine ja kvaliteetse ruumi aluspõhimõtete kriteeriumite lisamine põhjenduste juurde; Ettepanekute tegemine põhimõtete lisamiseks üldplaneeringutesse; KOVIDe investeeringute mahtude analüüs, mille alusel saavad valdkondlikud ministriteeriumid teha vajadusel RESi lisateotusi.	RAM	Katri-Liis Ennok	Ruumikvaliteet	MKM, KUM, RKAS, KOVID	a) Põhimõtete laiem arutelu - 2022 b) Põhimõtete juurutamine arengudokumendis (T1.1), planeeringutes, riigi ariühingute tegevustes/põhikirjades jne - 2023	a) Keskne ruumiloome koolitusprogramm b) Maa, elamumajanduse ja ruumi toorühma algatamine c) Vt T1.1b
T1.3a	Elamumajanduspoliitika väljatöötamine ning rakendamine vastava arengudokumendi (tegevus 1.1) ühe tegevusena.	Elamumajanduspoliitika väljatöötamine ja kirjeldamine	MKM	Ivo Jaanisoo	Ruumikvaliteet	RK, RAM, KOVID	a) Lähteanalüüs TSI projektile (T1.1) - 2022 b) Elamupoliitika käsitlemine arengukavas - 2023	Vt T1.1b
T1.3b	Elamuinvesteeringute fondi teenuste loomine KredExi juurde	Elamuinvesteeringute fondi asutamine KredExi juurde, rahastuse leidmine ja finantside suunamine fondi	MKM	Ivo Jaanisoo		RK, RAM, KOVID	a) ELIFO lähteanalüüs - 2021 b) VV otsus ELIFO loomiseks - 2021 c) ELIFO käivitamine - 2023	VV otsus ELIFO loomiseks
	Pikaajaliste mõjude hindamise sisseviimine ruumiuustestesse	Analüüsides juhendi koostamine (mis juhtudel on kindlad analüüsid vajalikud).	MKM	Ivo Jaanisoo / Janno Veskimets		RAM, KUM, RKAS	a) Avaliku sektori investeeringute tõhustamiskava koostamine - 2021 b) VV otsus tõhustamiskava kasutuselevõtuks - 2021 c) Tõhustamiskava rakendamise	VV otsus tõhustamiskava kasutuselevõtuks

Rakenduskava



CIVITTA



MAJANDUS- JA
KOMMUNIKATSIOONI
MINISTRIKUM

Ehituse pikk vaade 2035

7 suurt sammu

2021

Versioon 1.7

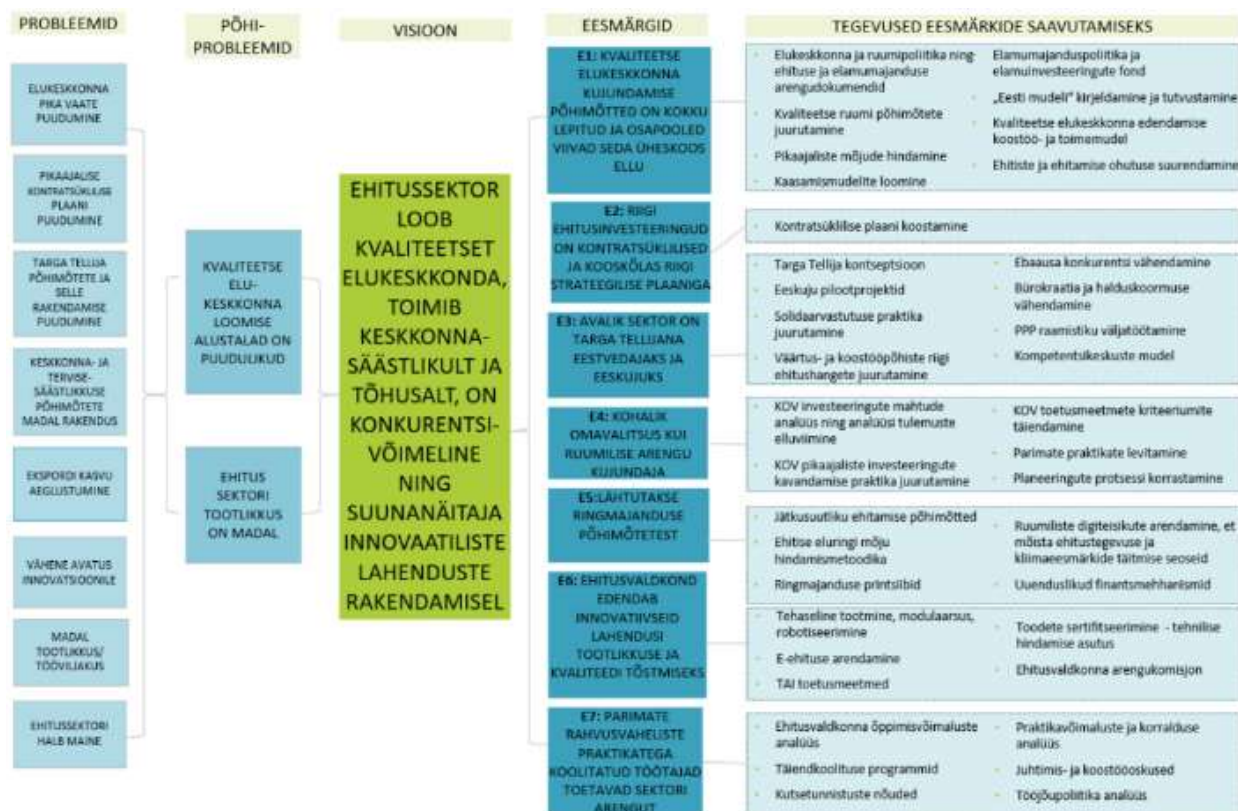


Europa Liit
Euroopa struktuuri-
ja investeerimisfondid



Eesti
tuleviku heaks

Ehituse pikk vaade



Kava

26. jaanuar 2024

Ehituse pikk vaade 2035, ehitusvaldkonna arengukomisjon

08.50 – 09.00	Kogunemine
09.00 – 09.05	Ehituse asekanstler Ivo Jaanisoo tervitusõnad ja sissejuhatus , 5'
09.05 – 09.35	Eesmärk 1. Kvaliteetse elukeskkonna kujundamise põhimõtted on kokku lepitud ja osapooled viivad seda üheskoos ellu. - Maa- ja Ruumiamet MARU, Regionaalministeerium, Kristi Mikiver 10' - Elukeskkonna arengukava alusuuring, sh elamupoliitika, Kliimaministeerium, Jüri Rass 10' - Arutelu 10'
09.35 – 09.55	Eesmärk 2. Riigi ehitusinvesteeringud on kontratsükliilised ja kooskõlas riigi strateegilise plaaniga. - Avaliku sektori investeeringute pikaajaline kava, Rahandusministeerium, Janno Veskimets 10' - Arutelu 10'
09.55 – 10.15	Eesmärk 3. Avalik sektor on targa tellijana eestvedajaks ja eeskujuks. - Ehitusgiid ja tark tellija, Kliimaministeerium, Liisi Pajuste 10' - Arutelu 10'
10.15 – 10.35	Eesmärk 5. Lähtutakse ringmajanduse põhimõtetest. - Kliimaseadus, Kliimaministeerium, Ivo Jaanisoo 10' - Arutelu 10'
10:35 – 10.55	Eesmärk 6. Ehitusvaldkond edendab innovatiivseid lahendusi tootlikkuse ja kvaliteedi tõstmiseks. - E-ehituse seis ja tulevik, Kliimaministeerium, Taavi Jakobson 10' - Arutelu 10'
10.55– 11.15	Eesmärk 7. Parimate rahvusvaheliste praktikatega koolitatud töötajad toetavad sektori arengut. - OSKA analüüs, Sihtasutus Kutsekoda, Mare Uiboupin 10' - Arutelu 10'
11.15– 11.30	Kokkuvõte ja muud teemad, 15'

Maa- ja Ruumiamet

Kristi Mikiver, Regionaalministeerium



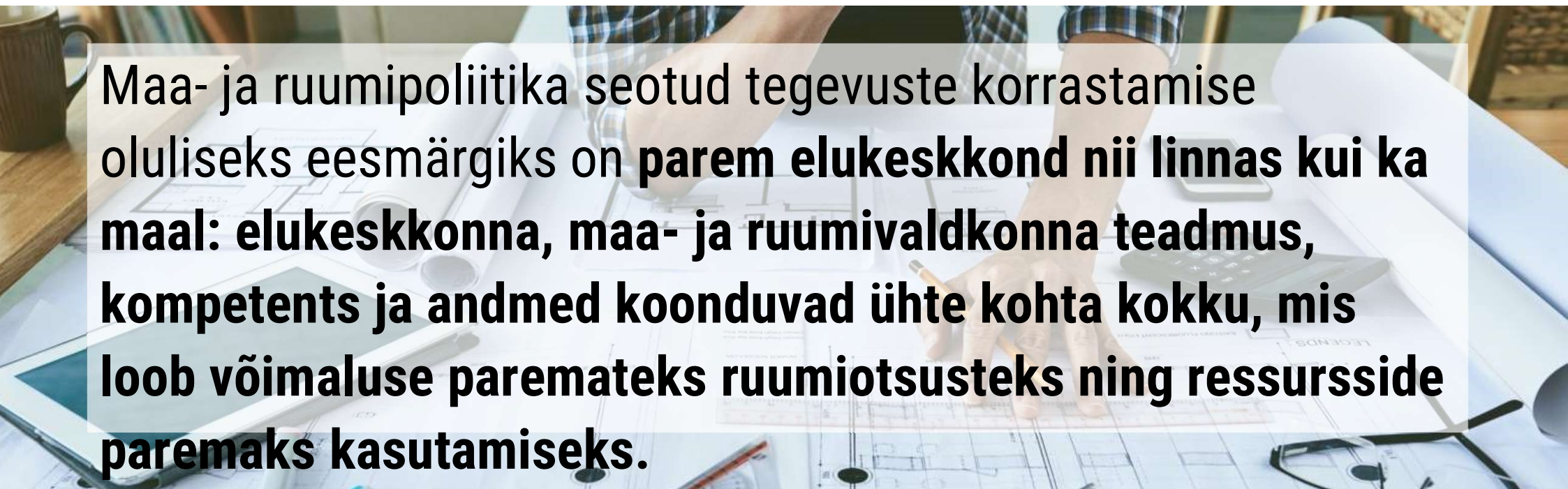
REGIONAAL- JA
PÕLLUMAJANDUSMINISTEERIUM

MAA- JA RUUMIAMET

Kristi Mikiver
projektijuht



MAA- JA RUUMIPOLIITIKA KORRASTAMISE EESMÄRK



Maa- ja ruumipoliitika seotud tegevuste korrastamise oluliseks eesmärgiks on **parem elukeskkond nii linnas kui ka maal: elukeskkonna, maa- ja ruumivaldkonna teadmus, kompetents ja andmed koonduvad ühte kohta kokku, mis loob võimaluse paremateks ruumiotsusteks ning ressursside paremaks kasutamiseks.**



MIS ON OLNUD OLULINE ANTUD PROTSESSIS?

- Räägime kogu valdkonna läbimõtestamisest – nii rakenduslikul kui ka poliitikakujundamise tasandil
- Veame eest koostöös Kliimaministeeriumi, Kultuuriministeeriumi, Rahandusministeeriumi ja Maa-ametiga, Põllumajandus- ja Toiduametiga kaasates valdkonnaga seotud partnerid
- Püüame säilitada olemasolevad kompetentsid luues uue arenguhüppe kvaliteetse elukeskkonna arengus



NÄITEID PARTNERITE OOTUSTEST

- maa- ja ruumipoliitikaga seotud erinevate huvide tasakaalustatud seire;
- ruumiotsuste alternatiivide mõju analüüsimine;
- valdkondadeülene koordineerija ning nõustaja, teadlikkuse tõstja;
- ministeeriumitele ning kohalikele omavalitsustele partner, kes aitaks hinnata ruumilisi seoseid ja mõjusid;
- ruumiandmete koondamine ja ühtlustamine;
- strateegiline nõustamine ruumi seisukohast;
- spetsialistidele kompetentsikeskus;
- kodanikele ruumiinfo pakkumine ühest kohast ja lihtsalt;
- maaga seotud küsimuste koondamine üheks tervikuks;
- maa- ja ruumivaldkonnas keskse partner erialaliitudele ning haridusasutustele.



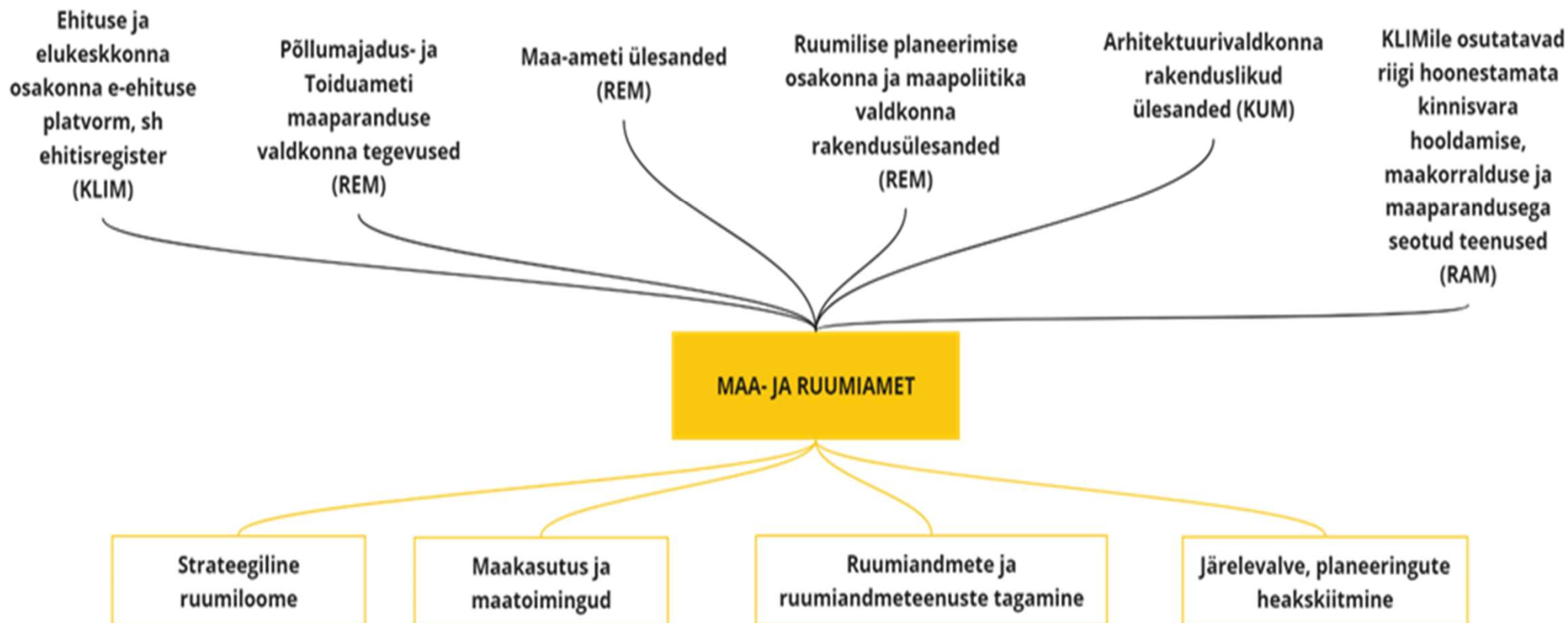
MaRu LOODAV VÄÄRTUS

- Riigi tasandil tekib tervikliku elukeskkonna kujundamise eest eestvedaja, kes **aitab teha läbimõeldud ruumiotsuseid**.
- MaRu korrastab, korraldab ümber ja sihistab paremini olemasolevaid maa- ning ruumiteenuseid Eesti inimestele, ettevõtetele, kohalikele omavalitsustele ning asutustele, et läbi selle luua laiem vaade heaks elukeskkonnaks ja **tagada maa-, planeeringu-, ehitus- ja arhitektuuriteenuste sidusus**.
- MaRus saavad kokku **ruumiandmed**, sh maa-, ehitus- ja planeeringuandmed. Need on **ühtsetel alustel ja efektiivsemalt toodetud, kasutatud ning jagatud**.
- Maa- ja ruumipoliitika rakendamisel võetakse mh arvesse kliimariske, kultuuriväärtust, segregatsiooni, rahvastiku trende, kestlikkust, digipööret, regionaalset tasakaalustatust jne.
- MaRu **toetab keskkonnapoliitika terviklikku elluviimist ja roheüleminekut**.
- Tekib **kvaliteetne sisend poliitika kujundamisse**.

.....

MARU PÕHIVALDKONNAD

MARU tekib Maa-ameti baasil



OLULISEIM PROTSESSIST

- **Juhtrühma ja töörühmade töö käib.**
- VV kabinetitsusega **kiideti** 7. detsembril **heaks maa- ja ruumipoliitika elluviimise kontseptsioon ja anti ülesanne ettevalmistustega alustada.**
- Koostame seaduste muudatuste paketti, et võimalikult kiiresti liikuda **Riigikogu menetluse etappi.**
- MaRu koosseisu kavandamisel arvestatakse üldise põhimõttega **mitte kasvatada riigitöötajate arvu.**
- **MaRu alustab tööd hiljemalt 1.01.2025**

.....



AITÄH!

Tutvu MaRu kontseptsiooniga:

<https://www.agri.ee/maa-jaruumiametiloomine>

Kristi Mikiver
projektijuht
kristi.mikiver@agri.ee

Elukeskkonna arengukava alusuuring

Jüri Rass, Kliimaministeerium



Tervikliku poliitika kujundamine Eesti kvaliteetse ja jätkusuutliku elukeskkonna nimel

*Coherent policy development
for high-quality and sustainable living environment in Estonia*



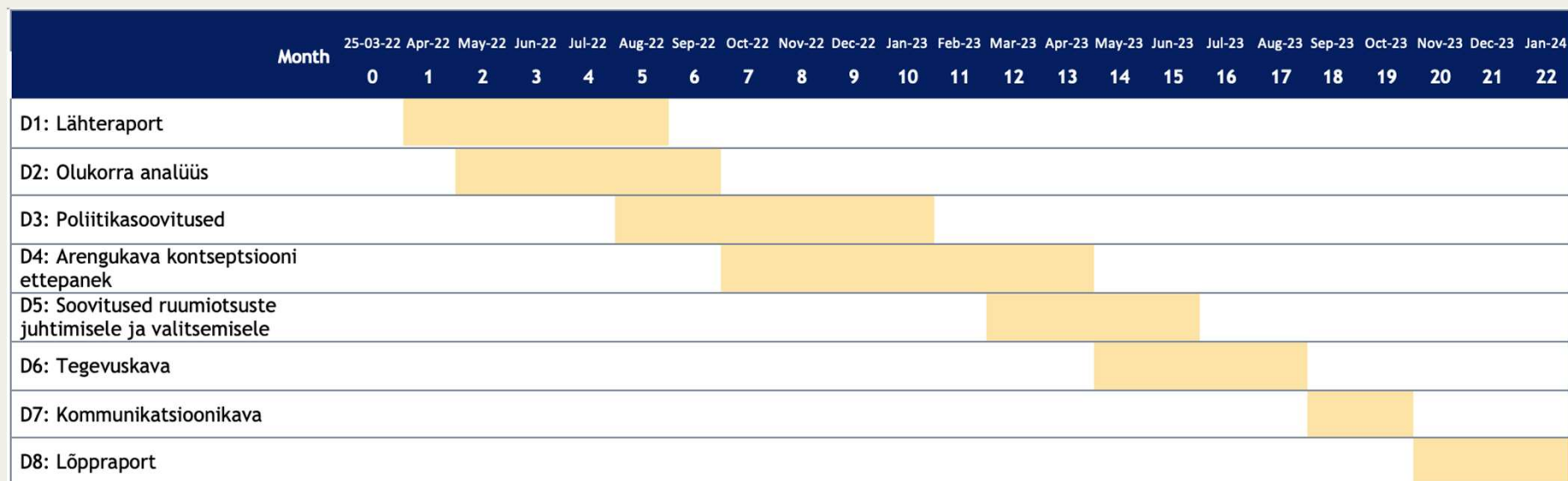
This project is carried out with funding by the European Union via the Technical Support Instrument and in cooperation with the Directorate General for Structural Reform Support of the European Commission

www.trinomics.eu

Kvaliteetse elukeskkonna arengukava ettevalmistus on osa Euroopa Komisjoni poolt rahastatavast projektist

“Tervikliku poliitika kujundamine Eesti kvaliteetse ja jätkusuutliku elukeskkonna nimel” on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poolt algatatud ja Euroopa Komisjoni Reformi direktoraadi poolt rahastatav projekt.

Läbiviijaks rahvusvaheline konsortsium, kuhu kuuluvad Trinomics, Hendrikson & Ko, SEI Tallinn, Sweco ja TalTech.



Kvaliteetse elukeskkonna alusuuring



D1 Lähtearuanne.

D2 Elukeskkonna hetkeseis Eestis ja naaberriikide praktika.

D3 Poliitikasoovitused.

D4 Ettepanekud ruumilise arengu strateegia kontseptsiooni koostamiseks.

D5 Soovitused ruumilise arengu otsuste ning juhtimis- ja koordineerimissüsteemi täiustamiseks.

D6 Tegevuskava e-ehituse teenuste edasiseks arendamiseks.

D7 Kommunikatsiooniplaan.

D8 Lõpparuanne.

L9 Teekaart/kokkuvõte

<https://eehitus.ee/timeline-post/elukeskkonna-arengukava/>

D4 Ettepanekud ruumilise arengu strateegia kontseptsiooni koostamiseks



Elukeskkonna arengukava kontseptsioon

2.1 Asustusstruktuur ja taristu.

2.2 Linnad.

2.3 Eluasemevaldkond (Eluasemepoliitika).

2.4 Keskkonnasäästlik ehitus ja hoonete energiatõhusus.

2.5 Linnaloodus.

2.6 Maavarad.

2.7 Materjalid ja ringmajandus.

2.8 Pädevus.

2.9 Ühtsed ruumivaldkonna e-lahendused.

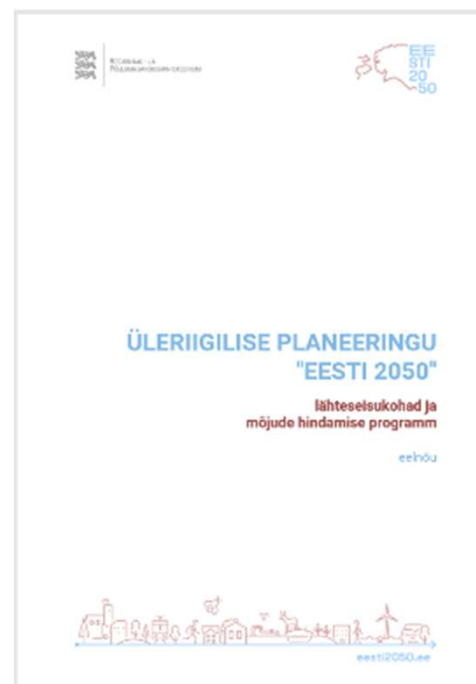
2.10 Kaasamisvahendid.

<https://eehitus.ee/timeline-post/elukeskkonna-arengukava/>

Arengukava ja üleriigiline planeering



+



Ettepanekud arengukava koostamiseks



Hea näitena juhitakse lirmaal kvaliteetse ja jätkusuutliku elukeskkonna arengut valitsuse pikaajalise strateegiaga

„Project Irland 2040“. Strateegia koosneb:

- Üleriigilisest ruumilisest planeeringust **„National Planning Framework 2040“**.
- Arengukavast **„National Development Plan 2021-2030“**.

Strateegia abil kindlustatakse investeeringute täiemahuline ja läbimõeldud kooskõla riigi strateegiliste eesmärkidega. Nii välditakse varasemat praktikat, mille järgi jagunes rahastus hõredalt ja ebakorrapäraselt valdkondade ja üksikute investeeringuotsuste vahel. Võimalikuks saab pikaajaline kontratsükliline planeerimine.

liri riikliku arengukava 2021-2030 kaardirakendus

Explore Projects

Find A Project

Dashboard

More Info

myProjectIreland

Government of Ireland



Explore Projects



Rialtas na
hÉireann
Government
of Ireland

Tionscadal Éireann
Project Ireland
2040



Northern & Western

168



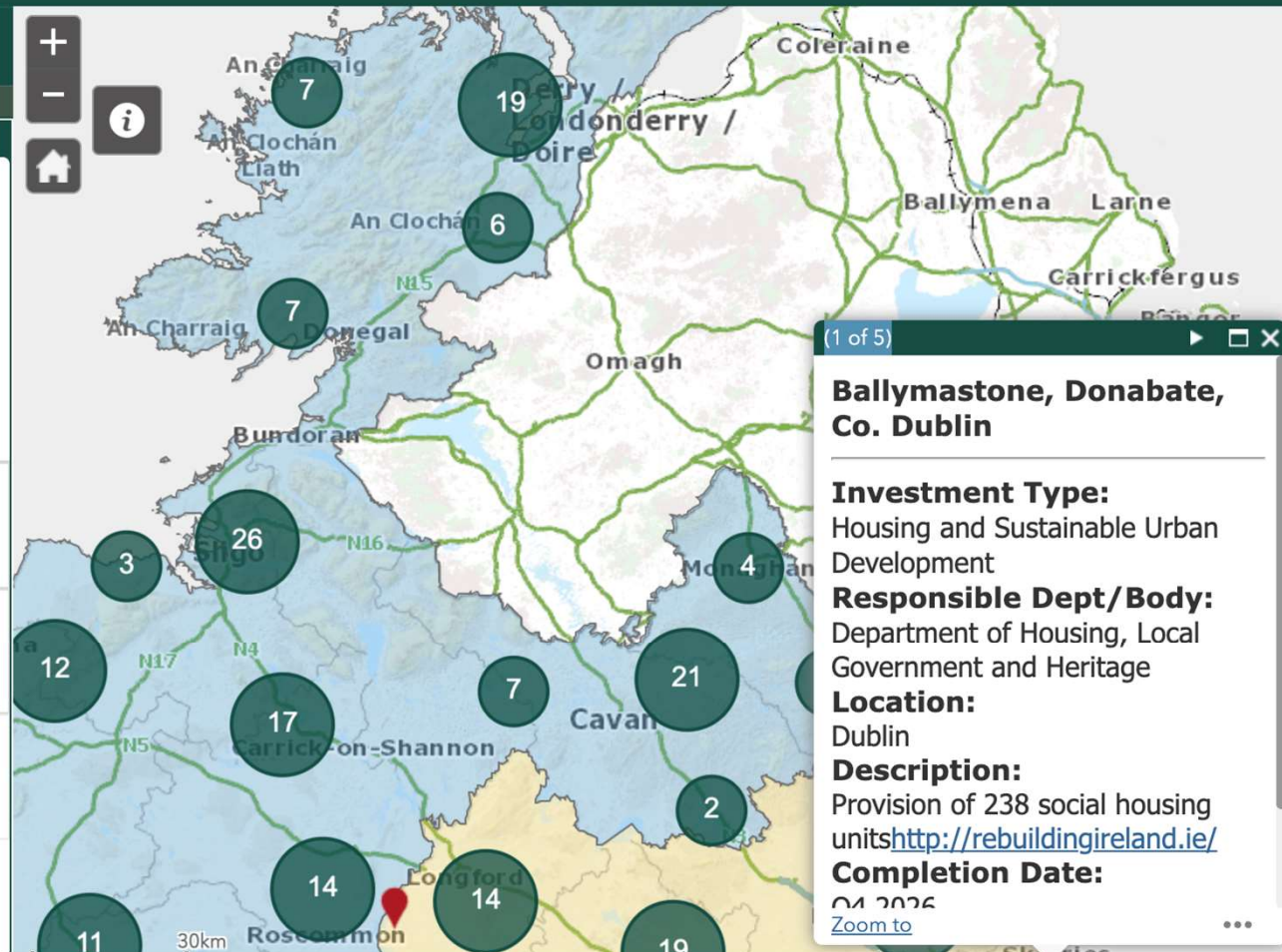
Eastern & Midland

99

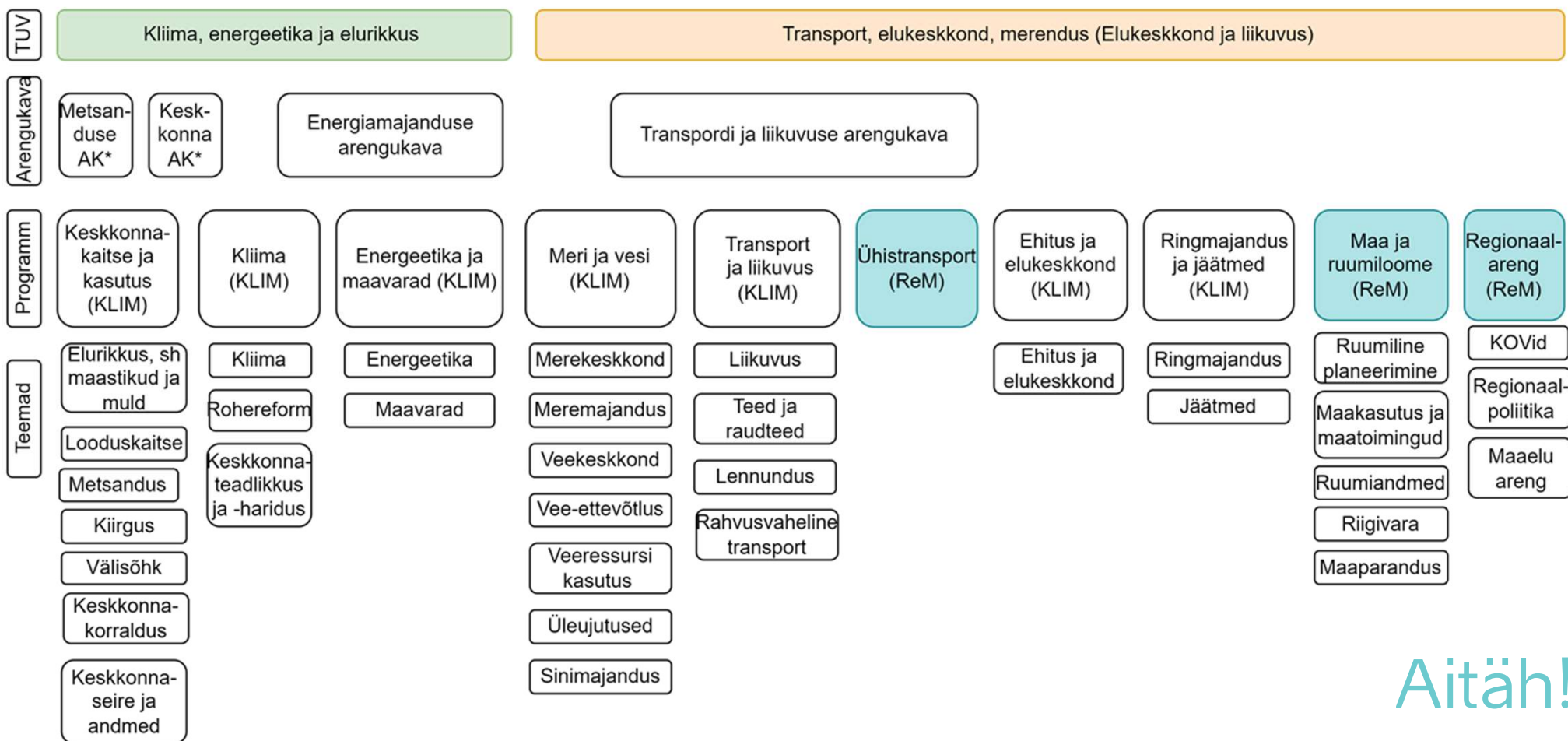


Southern

0



Tulemusvaldkonnad (TUV) ja riigieelarve (RE)



Aitäh!

Avaliku sektori investeeringute pikaajaline kava

Janno Veskimets, Rahandusministeerium



RAHANDUSMINISTEERIUM

Avaliku sektori investeeringute pikaajaline kava

Rahandusministeerium

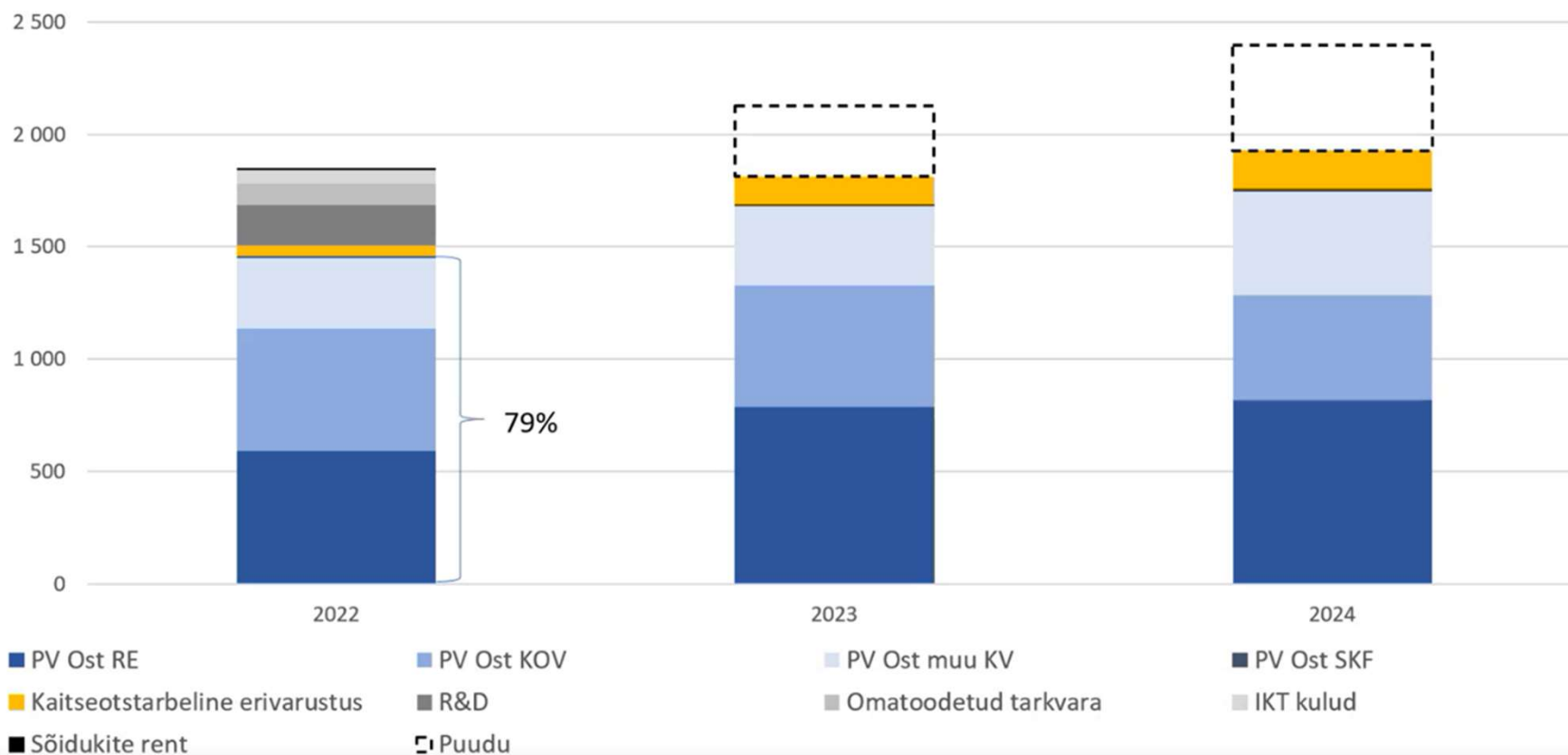
Ehitusvaldkonna arengukomisjon 26.01.2024

Janno.Veskimets@fin.ee

Avaliku sektori investeeringute pikaajaline kava

Avaliku sektori investeeringute pikaajaline kava

Investeeringute maht kokku so. Keskvalitsus + KOV + Sotsiaalkindlustusfondid + Muu sektor (AÕJI+RMK+Riigile kuuluvad äriühingud) KM-ga



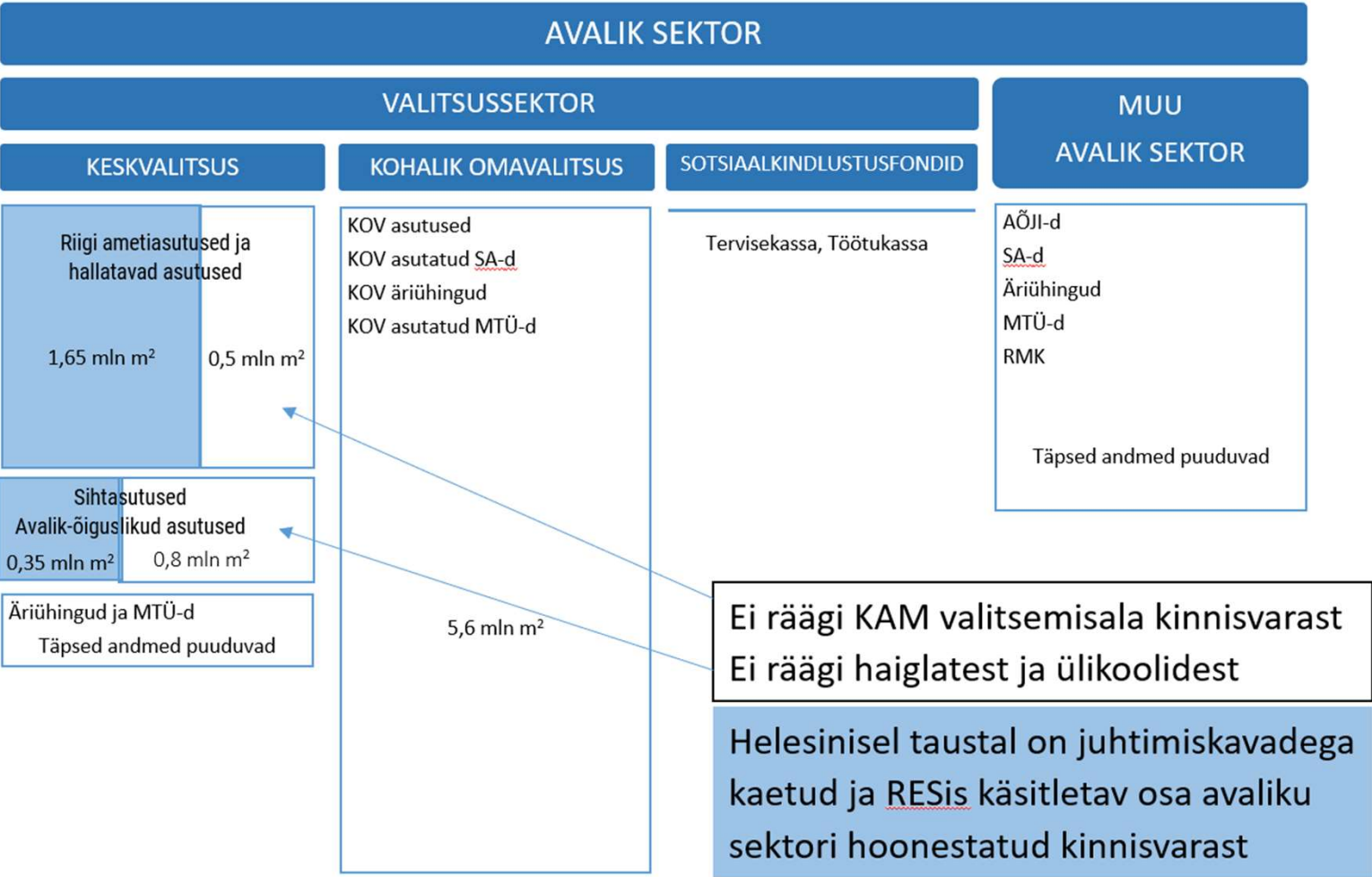
Avaliku sektori investeeringute pikaajaline kava

- Investeeringuprojekti põhine tervikvaade puudub
- Vajadus on olemas: ehitusvaldkond (EPV), avalikkus, Riigikogu, omanikud, IMF, Maailmapank jne
- Teadmine on olemas killustatult valdkonna / organisatsiooni põhiselt nt investeeringud teedesse Transpordiametis jne.
- Tervikvaate vajadust on riigis teadvustatud, on käivitatud projekt leidmaks optimaalset lahendust.
- Projekti fookus: Investeeringute info koondamine ühtesse andmebaasi, millest saaks genereerida erinevaid väljavõtteid, et vastata kiirelt erinevate klientide küsimustele ning võimaldada tõsta seeläbi ka riigi juhtimise teadlikkust ja kvaliteeti. Plaan on jõuda koondvaate lahenduse prototüübini märtsis.
- Lahendus (töös veel): Valdkondlikud investeeringute planeerijad (MARU, MKM IKT, jne) edastavad kokkulepitud struktuuriga info tsentraalsesse baasi. Lõplik lahendus 2024. aasta lõpuks.

Riigi hoonestatud kinnisvara investeeringute kava

Riigi hoonestatud kinnisvara investeeringute kava

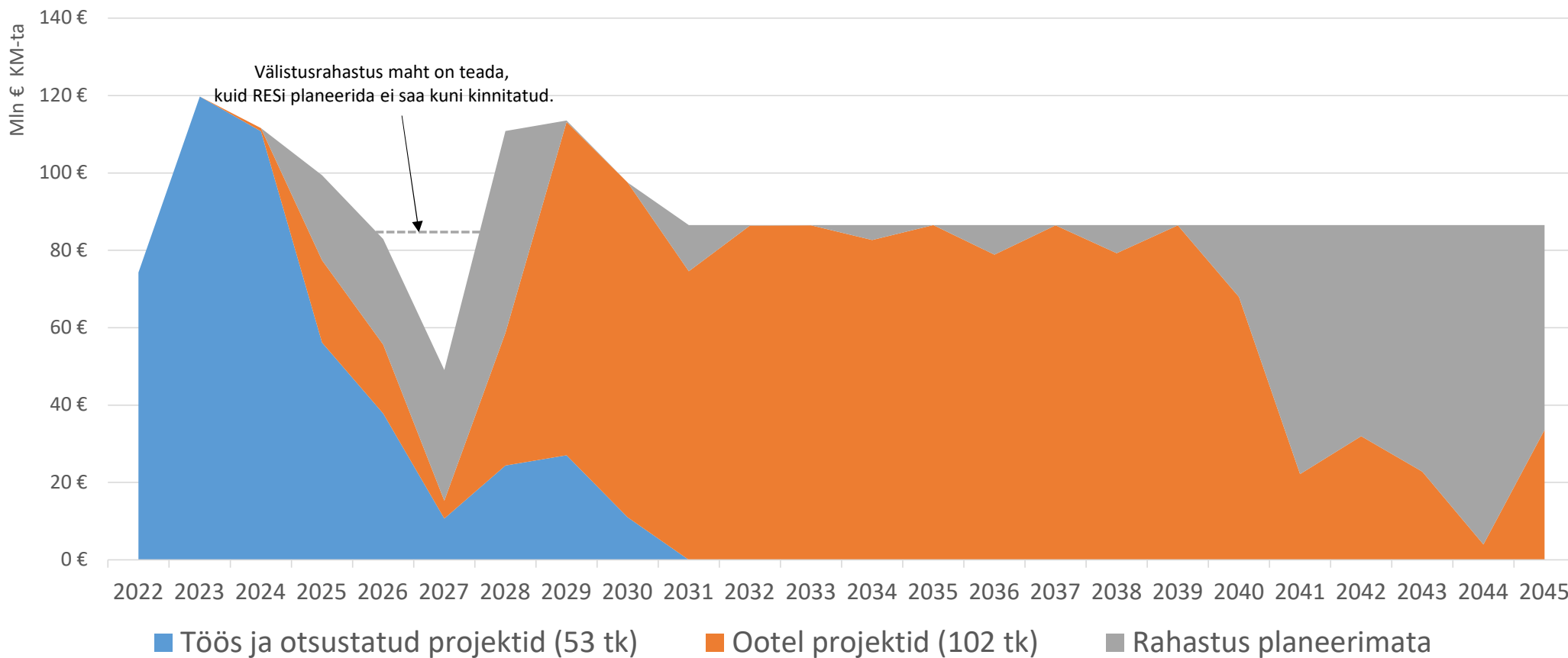
Millisest kinnisvarast me räägime?



Riigi hoonestatud kinnisvara investeeringute kava

- Investeeringute kava on esmakordselt avalik alates 2023 aastast. Rahandusministeeriumi kodulehel.
- Uuendatakse edaspidi kord aastas, pärast Vabariigi Valitsuse otsuseid; <https://www.fin.ee/media/10660/download>

Riigi hoonestatud kinnisvara investeeringute kava seisuga oktoober 2023 a.



Riigi hoonestatud kinnisvara investeeringute kava

Investeeringute pingerea metoodika

- Iga investeeringutaotlust on hinnatud* kuue kriteeriumi alusel ja igale kriteeriumile on antud osakaal
 - 25% - investeeringu prioriteetsus valitsemisala jaoks
 - 20% - investeeringu panus EE2035 strateegia eesmärkide täitmisesse
 - 20% - investeeringu panus energiatõhususe eesmärgi täitmisesse
 - 15% - hoone ehitustehniline seisukord
 - 10% - hoone funktsionaalsuse vastavus vajadustele
 - 10% - lisapunktid muinsuskaitsealuse hoone renoveerimise eest
- Kaalutud hinde alusel on investeeringutaotlused seatud pingeritta

*hindamine on teostatud valitseva ministeeriumi, rahandusministeeriumi, riigikantselei ja RKASi koostöös.



RAHANDUSMINISTEERIUM

Avaliku sektori investeeringute pikaajaline kava

Rahandusministeerium

Ehitusvaldkonna arengukomisjon 26.01.2024

Janno.Veskimets@fin.ee

Ehitusgiid ja tark tellija

Liisi Pajuste, Kliimaministeerium

Kliimaseadus

Ivo Jaanisoo, Kliimaministeerium

Kliimaseadus

Ehituse roll uues majandus- ja elukeskkonnas

Rohetiiger: „Ehitus- ja kinnisvarasektori osakaal on 40,3% Eesti 2021. aasta KHG netoheitest ehk 6,3 miljonit tonni CO₂e (osakaal ilma LULUCFita on 49,6%).”



KLIIMAMINISTEERIUM

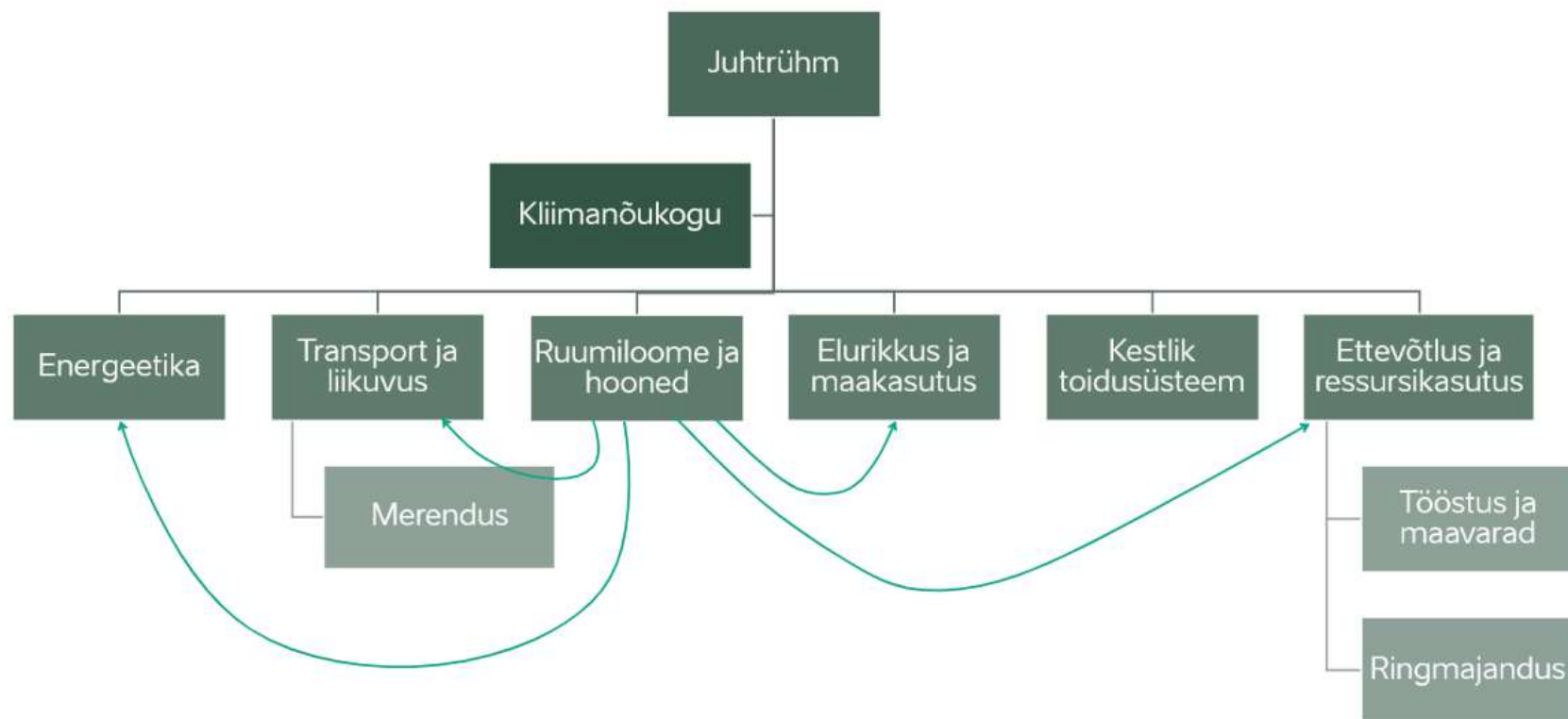
Ivo Jaanisoo
elukeskkonna ja ringmajanduse asekantsler
26. jaanuar 2024

Ülesehitus ja ajakava

- + Üldsätted ja reguleerimisala
- + Kliimaeesmärgid, sh
kasvuhoonegaaside eelarve
- + Kliimarahastus
- + Kliimaneutraalsuse tagamise
põhimõtted
- + Aruandlus ja seire
- + Vastutus
- + Järelevalve

Kuu, aasta	Tegevus
9-10.2023	VTK avalik konsultatsioon
11.2023— 4.2024	Eelnõu koostamise konsultatsioonid valdkondlikes tööühmades, Kliimanõukogus ja juhtrühmas
3-4.2024	Avalikkuse laiem kaasamine
4-5.2024	Seaduseelnõu koostamine ja kooskõlastamine
6.2024	Seaduseelnõu Vabariigi Valitsusele esitamine
9.2024	Menetlus Riigikogus
1.2025	Eeldatav jõustumine

Ehituse panus



Sektoripõhiste eesmärkide lähtekohad

Energeetika	Tööstus	Transport, hooned, põllumajandus, jäätmed	Maakasutus
Täiendavat siseriiklikku kohustust ei sea — ETSi EE proportsioon lähtekohaks Heite vähendamise osakaal lähtub EL ETSi jaotuse loogikast (Eesti osakaal tervikust) 75% ETSi heitest Tasakaalustab tööstuse heidet	Täiendavat siseriiklikku kohustust ei sea — ETSi EE proportsioon lähtekohaks Heite vähendamise osakaal lähtub EL ETSi jaotuse loogikast (Eesti osakaal tervikust) 25% ETSi heitest Lisanduvale tööstusele heitepuhvri jätmise: 10-20%	Läbirääkimiste alguspunkt: ühtlane eesmärk kõikidele -24% (võrreldes 2005 aastaga) Põllumajandust võimalik tasakaalustada maakasutusega	2030. aastal tasakaal heite ja sidumise vahel, hiljem vähemalt sidumine Põllumajandust võimalik tasakaalustada maakasutusega

Kliimaseadus sätestab

kliimapoliitika
eesmärgid
vähemalt kümnendi
täpsusega

põhimõtted
kliimapoliitika
kujundamiseks

eesmärkide
täitmise vastutuse
jaotuse

kliimapoliitika
rahastamise ja
riigieelarve
kujundamise
kooskõla

püsiva
seiremehhanismi
eesmärkide
täitmise üle

aruandluse ning
selleks vajalike
andmete
kättesaadavuse
korra

Ruumiloome ja hooned

Põhilised teemad töörühma aruteluks:

+ Hoonete ja rajatiste kliimamõju

- + Süsinikujalajälje arvutus
- + Süsinikujalajälje piirnormid

+ Hoonete renoveerimine

- + Mahueesmärkide ülevaatamine
- + Rahastuse vajadus ja täpsemad meetmed

+ Ruumiloome

- + Valglinnastumise ohjeldamine
- + Eeldused linnade tihendamiseks
- + Ühistranspordipõhine planeerimine



**TAL
TECH**
EHTITUSE JA
ARHITEKTUURI INSTITUUT



EHITUSE TEEKAART 2040



Tervikliku ruumipoliitika
kujundamine Eesti kvaliteetse ja
jätkusuutliku elukeskkonna nimel

Tööpakett 4 aruanne:
Kvaliteetse elukeskkonna arengukava
kontseptsiooni ettepanek

11. juuli 2023

Hoonete rekonstrueerimise
pikaajaline strateegia

Tallinn
Juuni 2020

Trinomics

SEI
Stockholm
Environment
Institute

HENDRIKSON & KO

SWECO

TAL
TECH

Peamised ettepanekud siiani

- + Hoonete ja ehituse (tarbimise) panus KHG vähendamisse vaja inventuuri vaates välja tuua
- + Lähtumine vajalik EED, EPBD ja RED-s komplektina seatud baastasemest
- + ESG ja CO2 emissioonide vähendamise kriteeriumid — hoone ja asukoha kohta
- + Ühtlane rahastus korterelamute renoveerimisele
- + Teadus- ja arendustegevuse vajadus ehitustehniliseks ja protsessialaseks innovatsiooniks
- + Mugavad digitaalsed lahendused ja andmeruum (edaspidi ekspordiartikkel)
- + Ruumilises planeerimises tihedamat linna soosivad ja valglinnastumist pärssivad tingimused, samuti eraldi tähelepanu elurikkusele ning transpordi- ja kasutusesta maa targemale kasutusele
- + Liigiti lammutamist ja materjalide ringlussevõttu soosivad meetmed
- + Muutuste käivitamine läbi riigihangete
- + Universaalsete kompetentside edendamine (ka iseehitamine), vajame juurde koolitajaid

Sektoriülelised väljakutsed

- + Vajadus keskenduda võimalustele, seda saab meie valdkond edukalt pakkuda
- + Ehitusvaldkonna sekkumiste mõjud väljenduvad pika viitajaga, samas 15a-st kaugemale on sektoriteülene ebamäärasus KHG heite vaates väga suur
- + Andmed ja mudelid vajavad täpsustamist ning arendamist
- + Vaja kokku leppida, millest lähtuda meetmete prioriseerimisel (sidumine, sotsiaalmajanduslik mõju, kohanemine, elurikkus)
- + Heitemahukate tegevuste piiramine vs sotsiaalmajanduslikud aspektid
- + Konkurentsivõime ja —eelise tagamine ning toetamine

E-ehituse seis ja tulevik

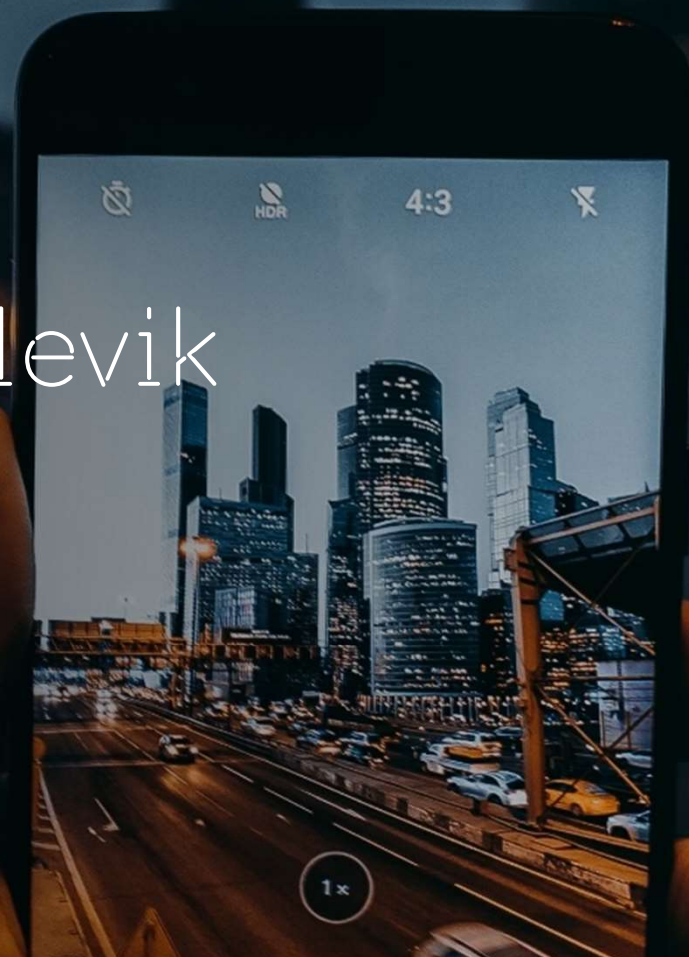
Taavi Jakobson, Kliimaministeerium

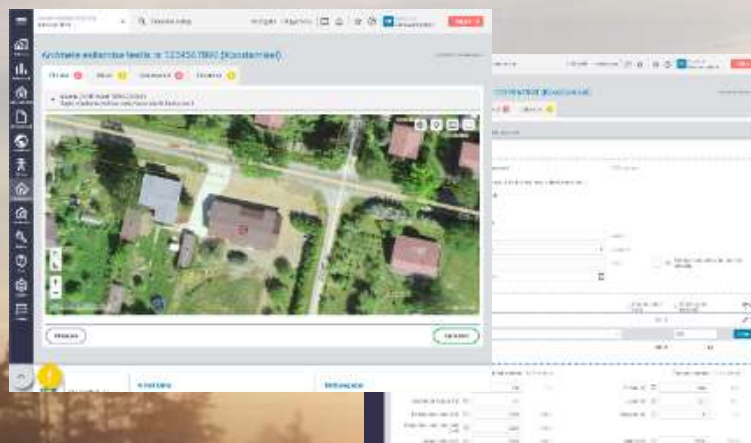


KLIIMAMINISTEERIUM

E-ehituse seis ja tulevik

Taavi Jakobson
Kliimaministeerium
26. jaanuar 2024





Ehitusloa taotlus

Andmete esitamise
teatis

Minu ehitiste andmed

Energiamärgise
koostamine

... ..

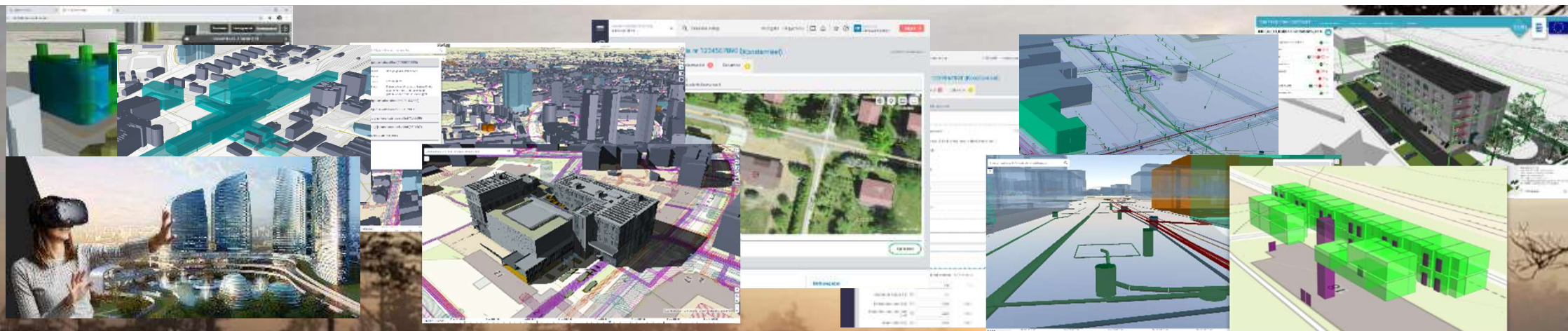
EHRi teenused

EHRi
andmebaas

EHRi
registrivälised
andmetabelid

Maainfo
andmebaasid

Meie missioon on kujundada parimad tingimused ehitatud keskkonna eluterveks arenguks



Erasektori
teenused

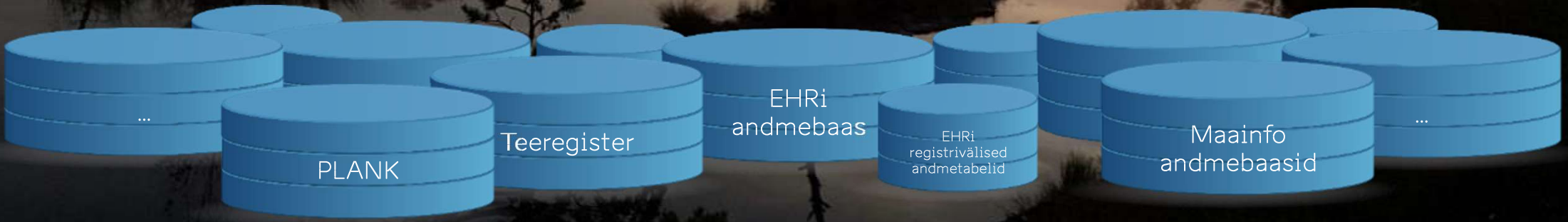
Muud riigi
teenused

3D kaksiku teenused

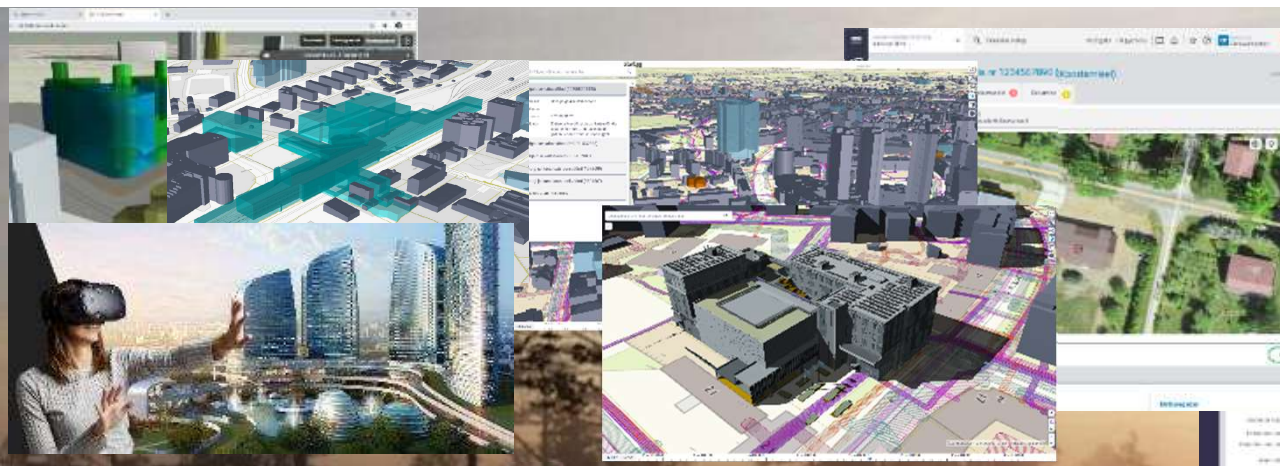
EHRI teenused

VRA teenused

Mudeli teenused



Meie missioon on kujundada parimad tingimused ehitatud keskkonna eluterveks arenguks



- Andmed ühest kohast (topeltsisestamise/andmete kao vältimine, „üks tõde“)
- Teenused ühest kohast
- Läbipaistvus
- Kombineeritud andmeanalüüs (andmete väärindamine, jooksvad andmed vs uuringud)
- Baasteenused

e-ehituse platvorm

Ühtne filosoofia, stiiliraamat, ristfunktsionaalsed nouded, arhitektuur

Erasektori teenused

Muud riigi teenused

3D kaksiku teenused

EHRi teenused

VRA teenused

Mudeli teenused

...

PLANK

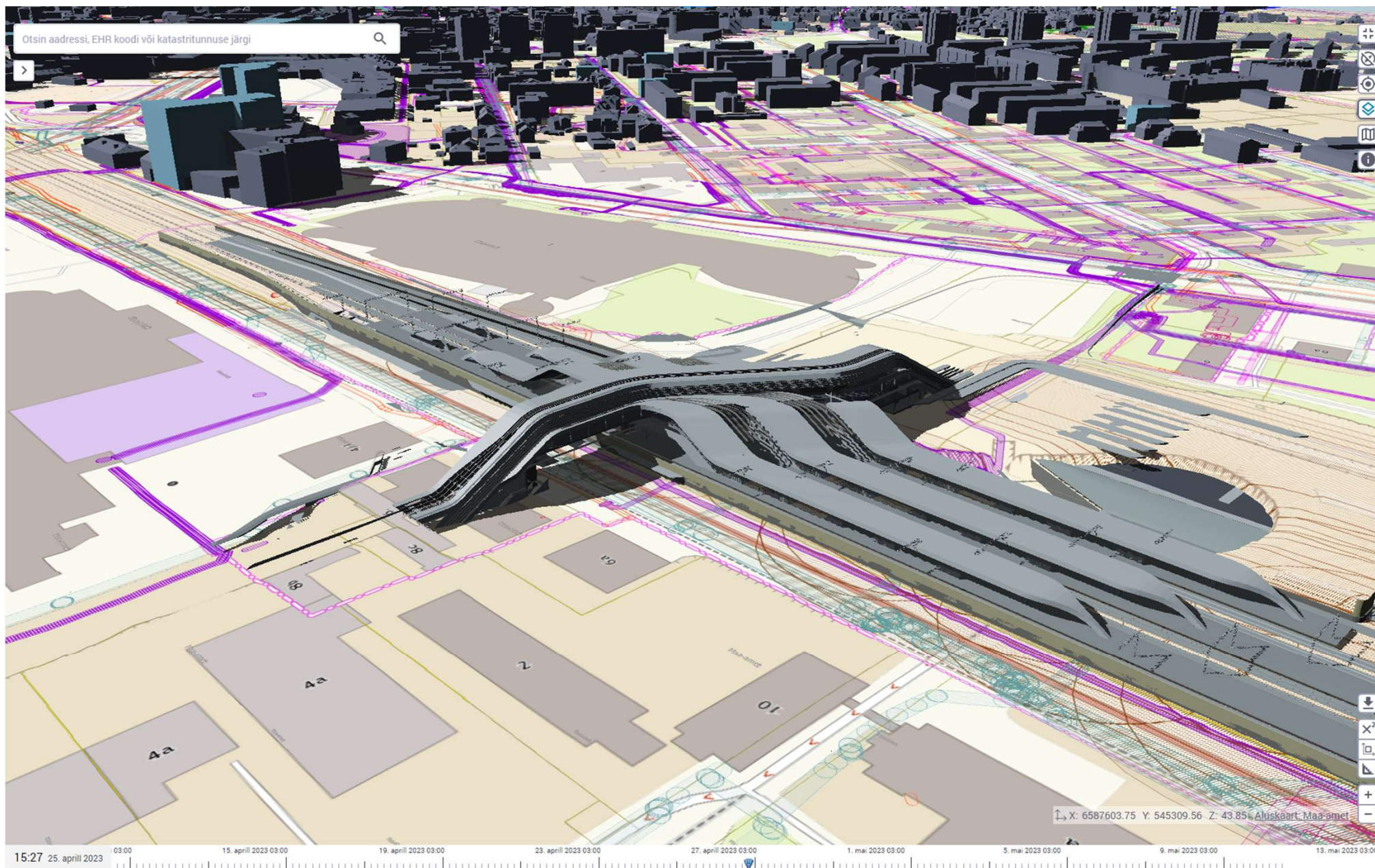
Teeregister

EHRi andmebaas

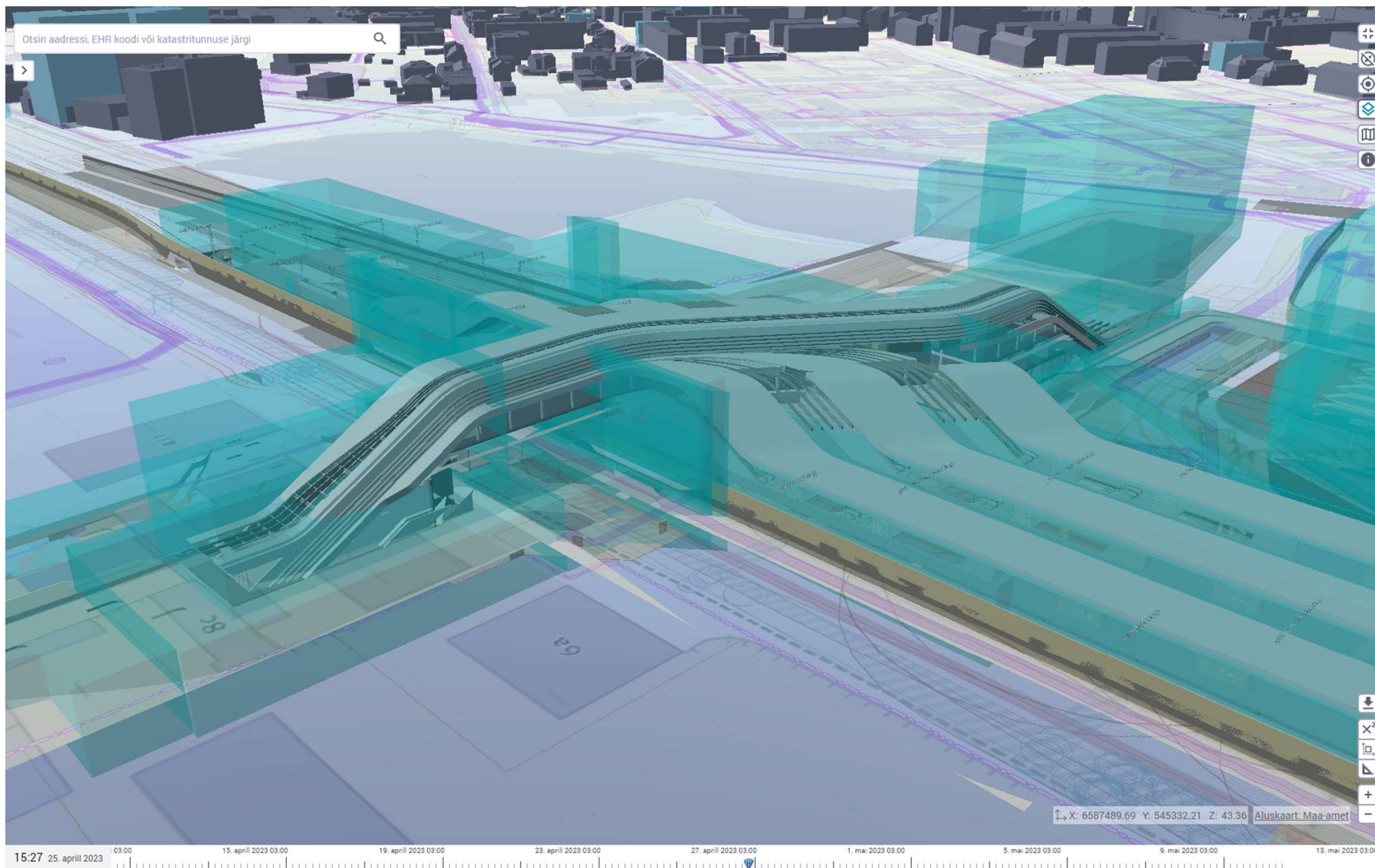
EHRi registrivälised andmetabelid

Maainfo andmebaasid

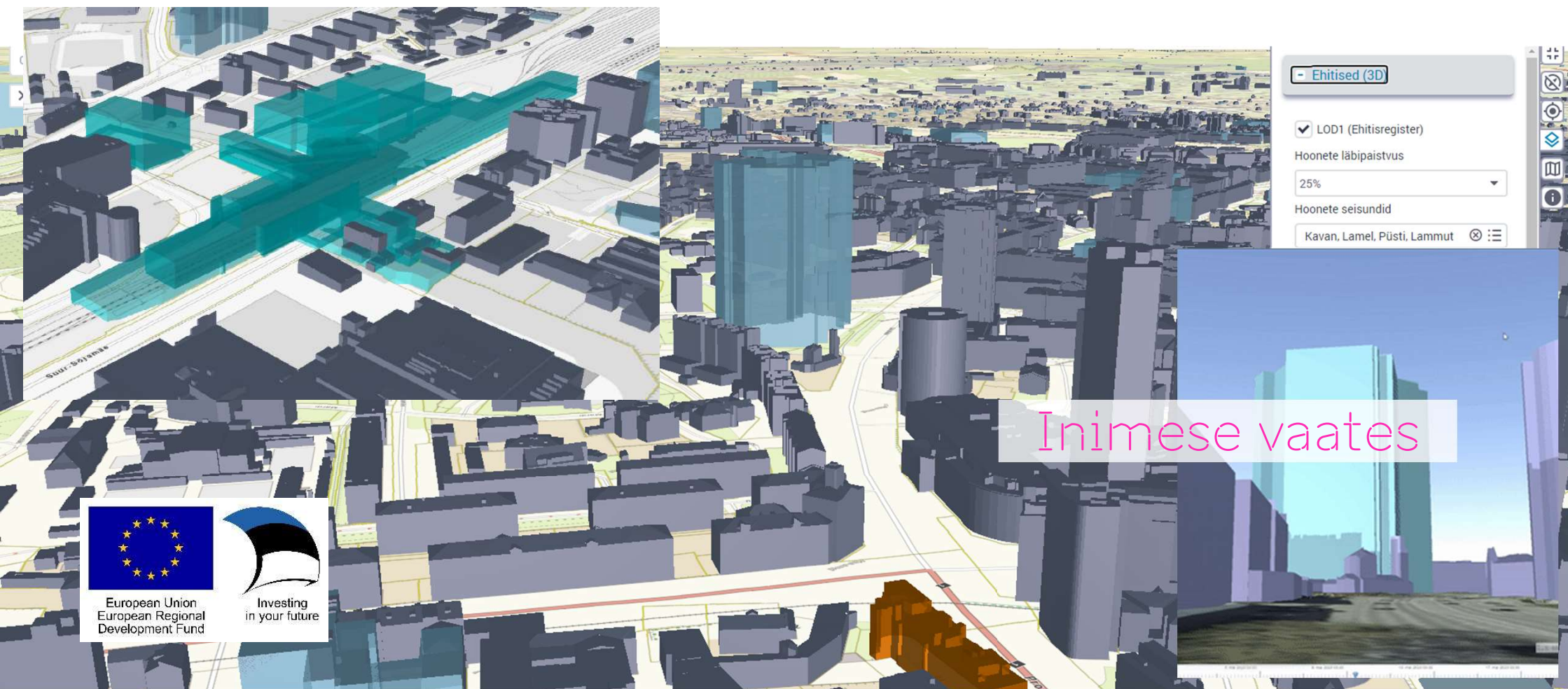
...







4D kaksik <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/3d>



2024: BIM ehitusload (avalik beeta)

14.02



Järgmised suuremad arendused (1. p.a.)

+ tuletõrje veevõtukohad

+ energiamärgised

+ projektide ajakulu kalkulaator

+ masskaasamiste tööriist (mh. ettevalmistus PLANISele)

tritunnuse

Energiaarvutusel põhinev energiamärgis nr 8326410846108410 (Koostamisel)

Kavand on salvestamata

Salvestan

ni kaardil lähemale! ☒
sse lülitatud kihte, mis
tavale lähemale

Alusandmed Energiaandmed Isikud Lisad Kokkuvõte

Ehitise nimetus ○ Üks korterelamu

Ehitisregistri kood ○

Ehitise aadress ○

Dokument ○

Dokumendi seisund ○

Energiaandmed klass ○

Energiaandmed väärtus ○

Märgis kehtib kuni ○

Töölaual Salvestan

Ajakulu hoone projekteerimisel - kalkulaator

Kalkulaator Kalkulatsiooni tulemus Info ja selgitused

Ehitise, sealhulgas hoone projekteerimise tööd mõeldakse ajakuluga ja keerukusega. Ehitise projekteerimise tööd ei mõeldeta tüki, meetriga, kilogrammiga, failimahuga vms, a la "ehitise projekt 1 tükk". Ehitise projekteerimise maksumus - sh eksiisi koostamise maksumus ja ehitise projekti koostamise maksumus - leitakse ajakulu ja tunnitasu korrutisena.

Sissejuhatuse juures info selle kohta, kuhu ja kellega ühendust võtta, kui tahab midagi täiendada

Ehitatava objekti kirjeldus

Soovin projekteerimise ajakulu saada:

☐ Hoonele

☐ Välisruumile

Hoone tüüp

Välisruumi tüüp

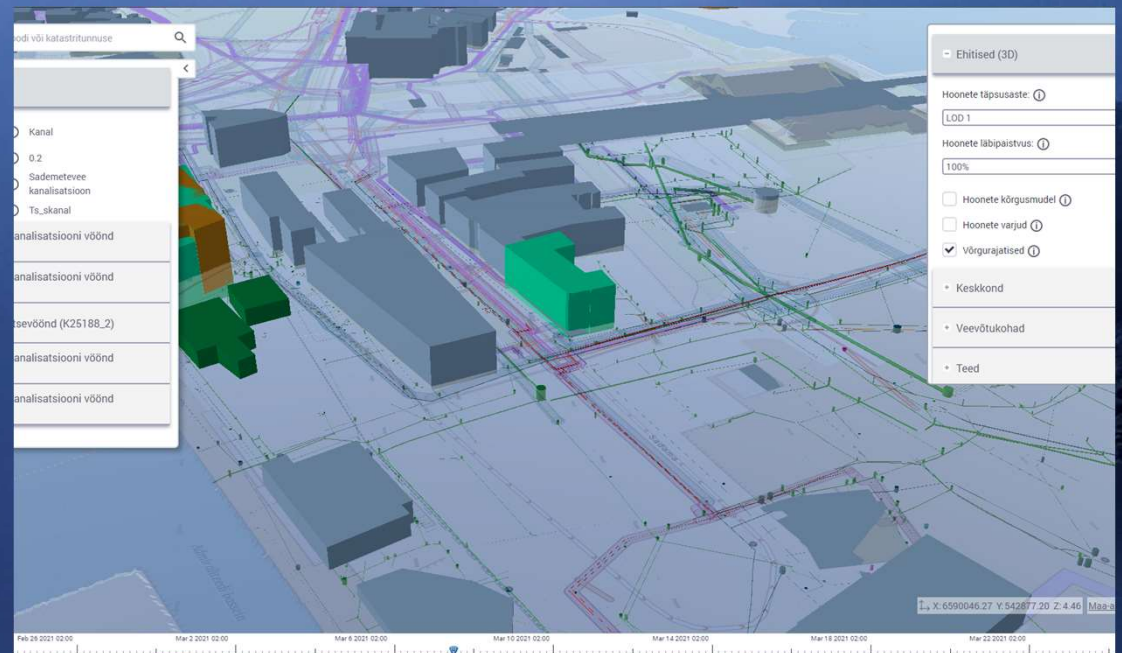
+ Projekteerimistöö kirjeldus

ajutine nupp demomisel menüüsse liikumiseks

Arvutan

Järgmised suuremad arendused (2. pa)

- + ühendluba ja hoonestusluba
(arutelu all KMH, KSH)
- + VRA esimesed osad
- + infoportaali arendus
- + „Minu ehitised“ töölaud
- + 3D kaksiku arendused
- + projekteerimistingimused 1.1



Alustamisel suuremad arendused

- + PLANIS

- + Reaalaja energiamärgis

- + BIMi arendused: ehitusluba 1.1, infraBIM, kasutusluba

- + „nähtamatud“ dokumendid (alates AET)

- + kaartide ja infoportaali integreerime

Aitäh!

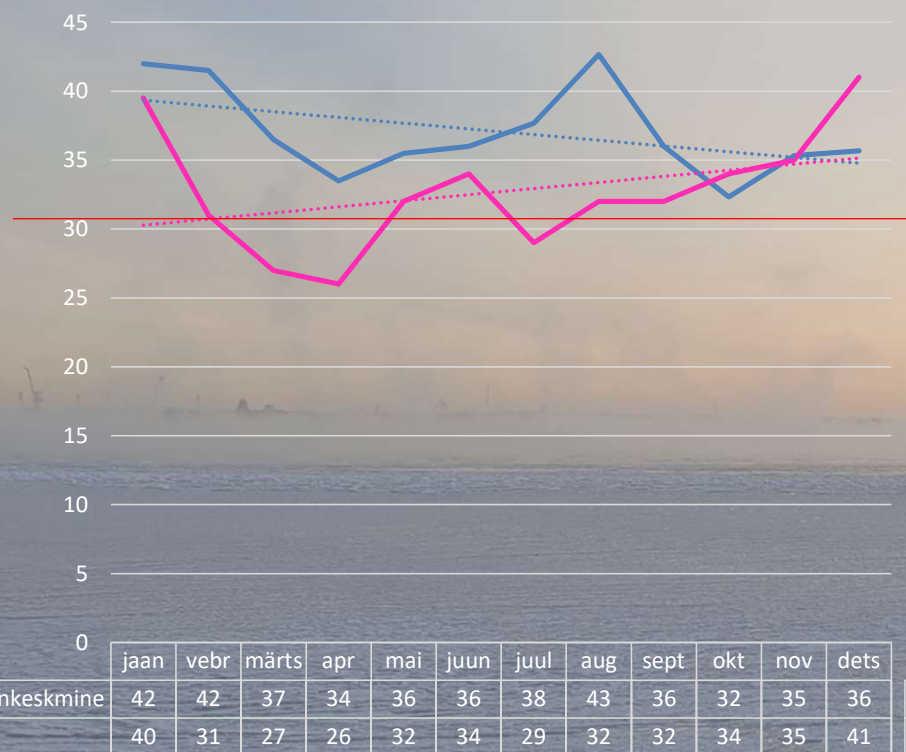
- + 2024. aastal on e-ehituse platvormil oodata mitmeid suuri ja palju väiksemaid uuendusi
- + suvel saame lahti vana registri taakvarast (ja muudame platvormi välisilmet)
- + andke teada oma vajadustest (hoiatus: piiratud ressursid!)
- + veel parem kui tulete ühisarenduste plaaniga
- + e-ehituse platvorm on loodud läbipaistvaks ja avatuks

taavi.jakobson@kliimaministeerium.ee
+372 502 8235

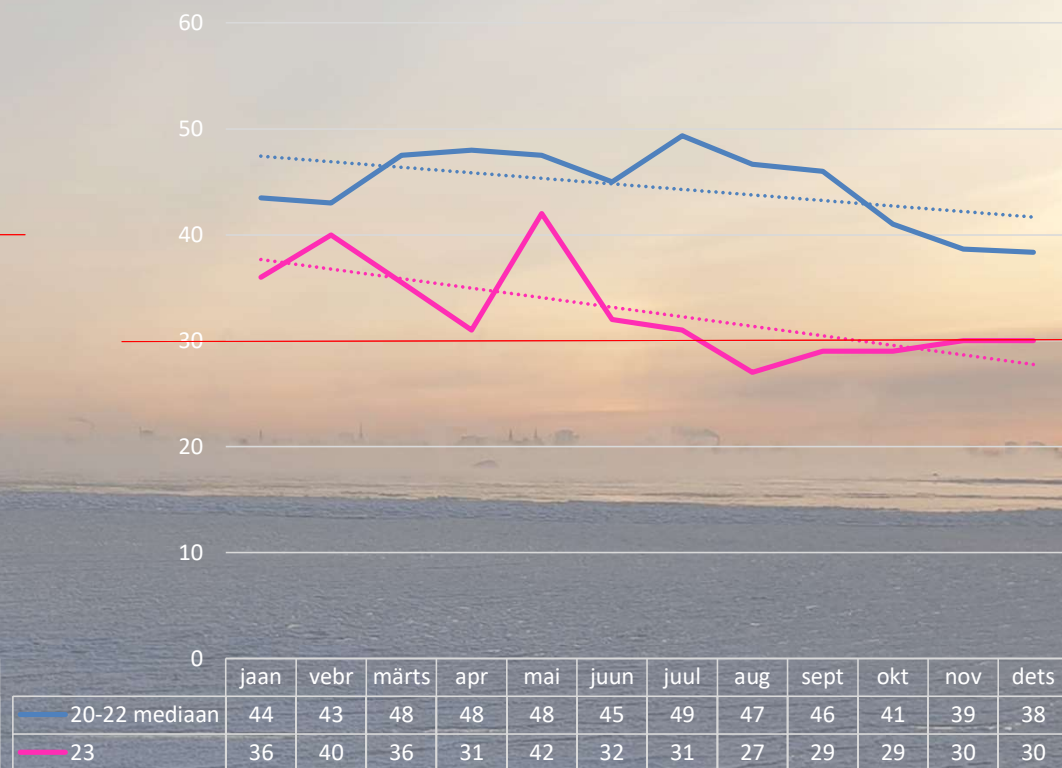
© Taaniel

Malleus

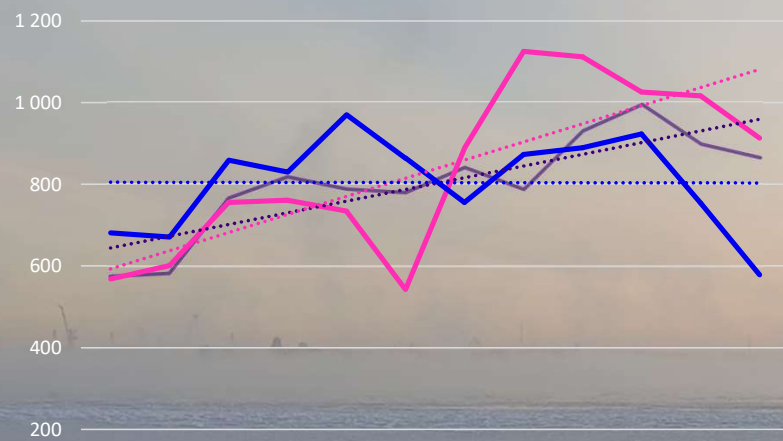
Ehitusloa menetluse pikkus



Kasutusloa menetluse pikkus



Välja antud ehitusload

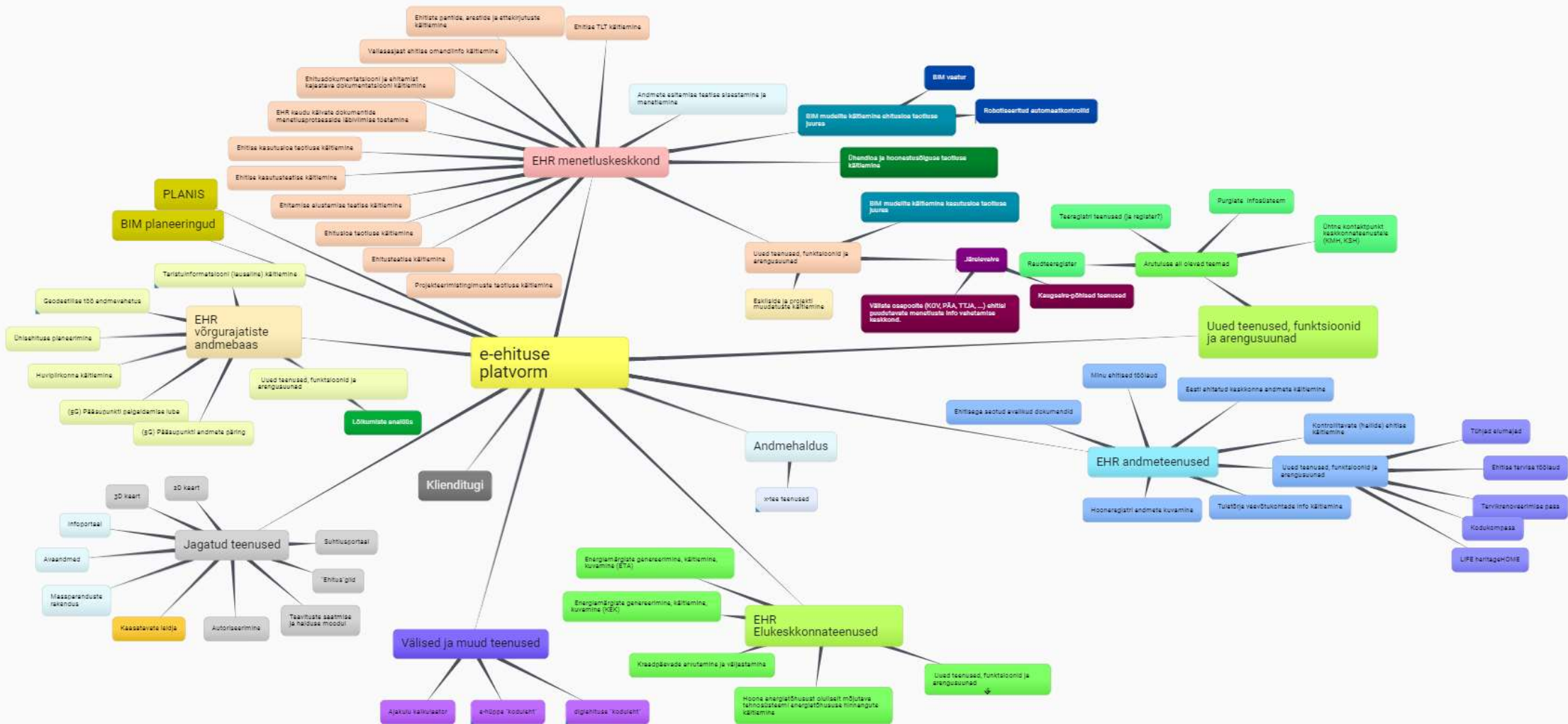


	jaan	vbr	mar	apr	mai	juun	juul	aug	sept	okt	nov	dets
20/21 keskmine	576	583	766	818	788	780	840	787	929	993	897	864
2022	568	601	755	761	734	542	890	1 125	1 112	1 026	1 016	913
2023	681	671	859	830	970	864	755	873	889	923	754	578

Välja antud kasutusload

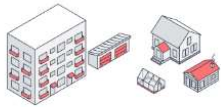


	jaan	vbr	mar	apr	mai	juun	juul	aug	sept	okt	nov	dets
20/21 keskmine	498	500	535	463	412	432	411	439	501	522	549	621
2022	365	351	383	361	339	273	353	549	565	548	701	639
2023	497	476	564	453	546	602	484	629	570	648	736	815



Ehitusgiid

Ehitusgiid on teejuhiks ehitamisel: selgitab mõisteid, kirjeldab tegevusi ja nõudeid, juhendab, kas ja milliseid lubasid või kooskõlastusi on vaja – näitab kogu ehitamise protsessi ja suunab vajadusel otse õigetes kohtadesse.



Eluhoone

Ühe või mitme pere elamu, ridaelamu, kortermaja, suvila, elamu abihooned (saun, kuur, garaaz)



Mitteeluhoone

Büroohoone, kauplus, kool, lasteasutused, kultuurimaja, hotell, tootmishoone



Rajatis

Mängu- ja spordiväljak, piirdead, pr rattamaja, vaatem, tee ja tänav



Tehnosüsteem

Vali eluhoone ehitustegevus

Eluhoone ja elamu abihoonega seotud ehitustööd.



KOOSTÖÖ

- + Kõik teenused arenevad edasi
- + Avatus/läbipaistvus (andmed erineval kujul, teenused, kood)
- + Teenused ja andmed ristkasutatavad / toetavad (kood, sisuline ristkasutus)
- + Kaasav sellisel viisil, et kaasatav oskaks panustada

Kontrollitulemused
Ehitis 121387715

3118 317 247 4

- 62. Hoones on nõuetekohane evakuaatsioonipärsude arv
- 63. Hoone väljumistee pikkus vastab nõuetele

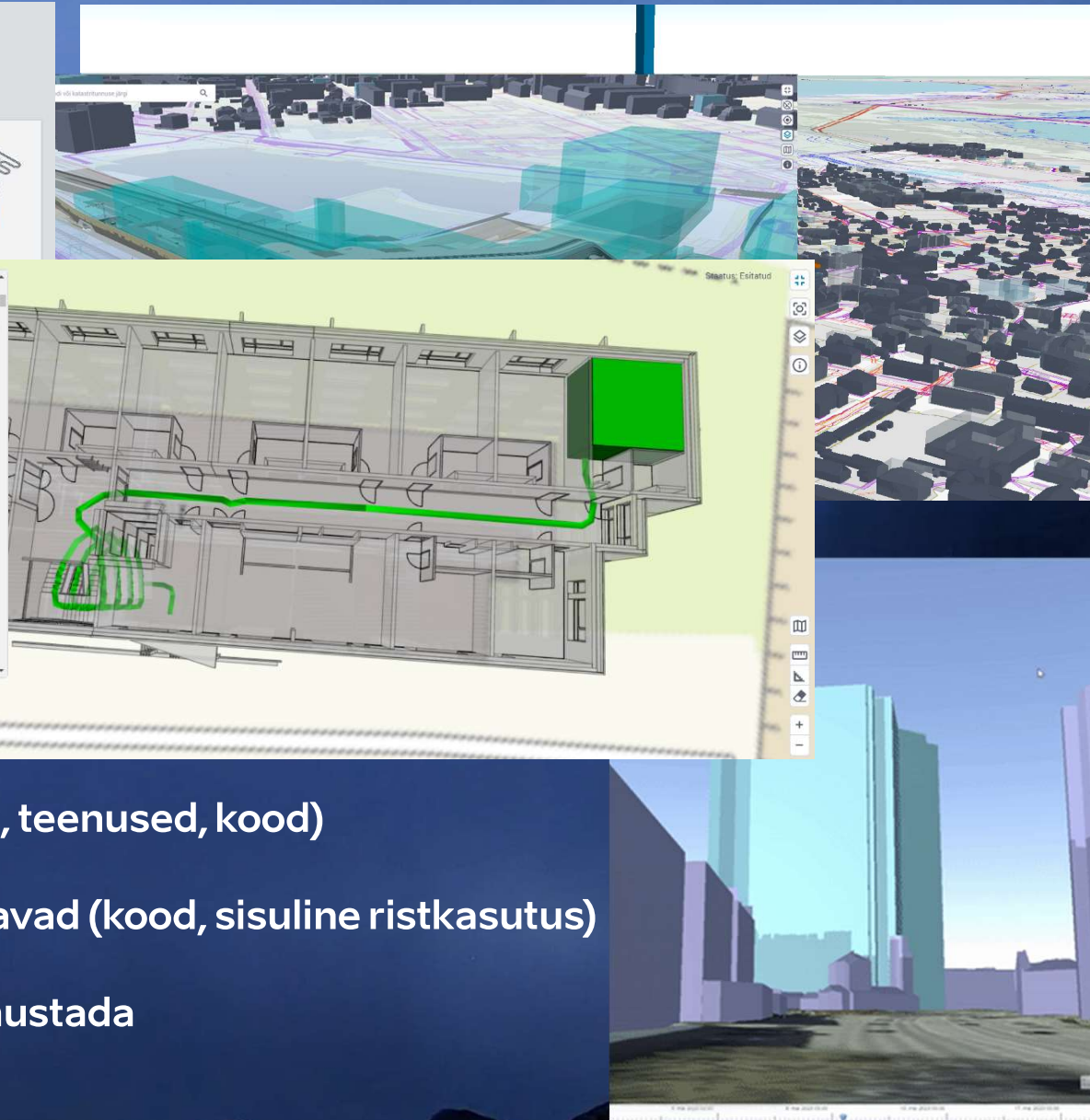
§ 45. Evakuaatsioonitee § 49. Evakuaatsiooni- ja väljumistee ukse või sellel asuva ukse sulused
Hoone väljumistee pikkus vastab nõuetele
Vaatan kõiki selle kontrolli tulemusi

Element 1
Väljumistee tulekahju korral
Nõutud <= 45,0 m, tegelik 12,7 m

Element 2
Väljumistee tulekahju korral
Evakuaatsioonitee pikkus: 23 m
Evakuaatsioonitee pikkus: 12 m

Element 3
Väljumistee tulekahju korral
Nõutud <= 45,0 m, tegelik 7,7 m

Element 4
Väljumistee tulekahju korral
Nõutud <= 45,0 m, tegelik 7,4 m



OSKA analüüs

Mare Uiboupin, Sihtasutus Kutsekoda



Sihtasutus
Kutsekoda

OSKA tööjõu- ja oskuste vajaduse uuring

Ehitus

Mare Uiboupin
mare.uiboupin@kutsekoda.ee
23.01.2024

OSKA tööjõu- ja oskuste vajaduse seire- ja prognoosisüsteem

- Kui palju ja milliste oskustega inimesi on tööturul vaja?
- Mida peaks tänases haridussüsteemis ja elukestvas õppes muutma, et tulevikuvajadustele vastata?

<https://oska.kutsekoda.ee/uuringud/valdkonnauuringud>





Valdkonna
määratlus

Arengu-
suunad

Hõive-
näitajad

Tööjõu- ja
oskuste
vajadus

Valdkonna
koolitus-
pakkumine

Tööjõu
vajaduse ja
pakkumise
võrdlus

Ette-
panekud
kitsas-
kohtade
leevenda-
miseks

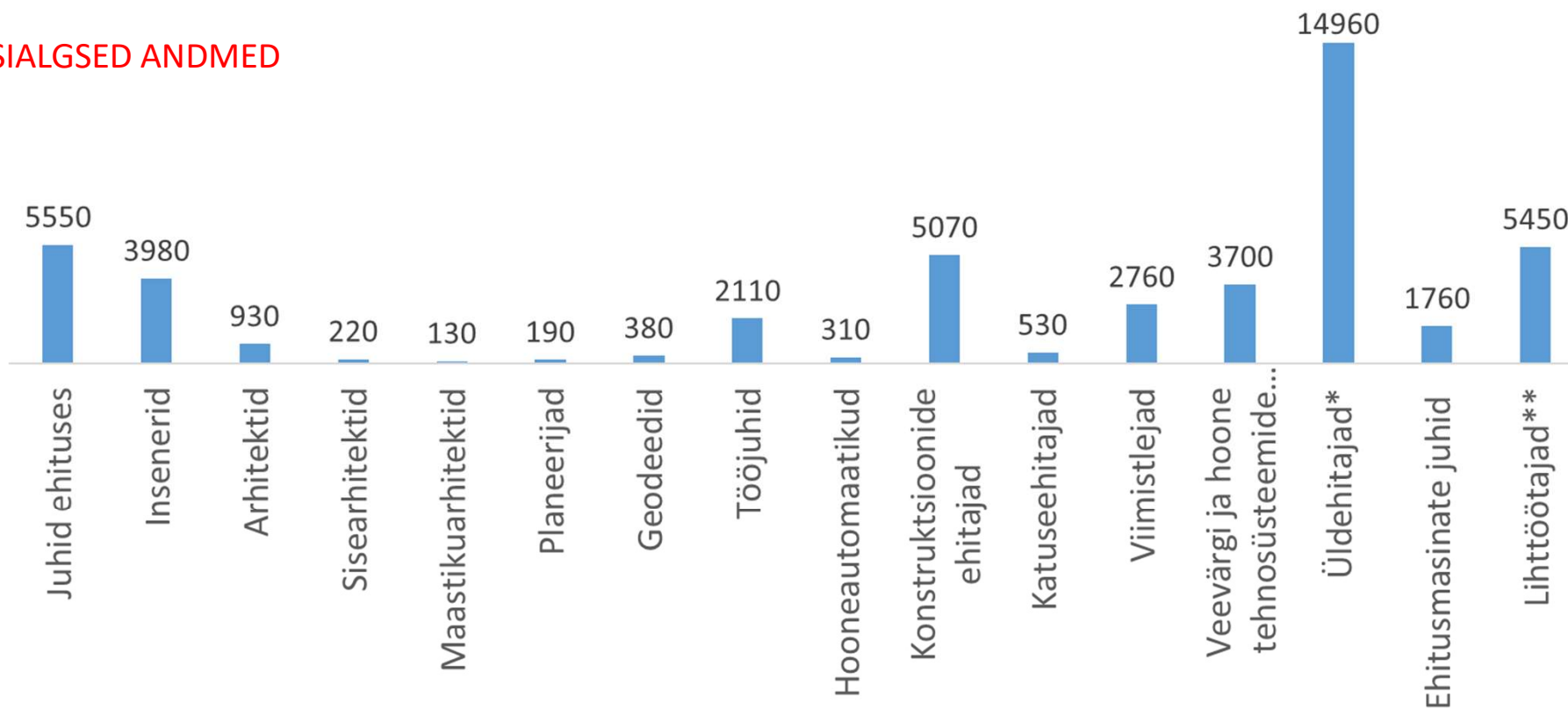
Tulemuste
teavitus

Ettepane-
kute seire

Ühtne metoodika, **võrreldavad tulemused**
Kvalitatiivsete ja kvantitatiivsete meetodite kombineerimine

Põhitöökohaga töötajad põhikutsealadel

ESIALGSED ANDMED



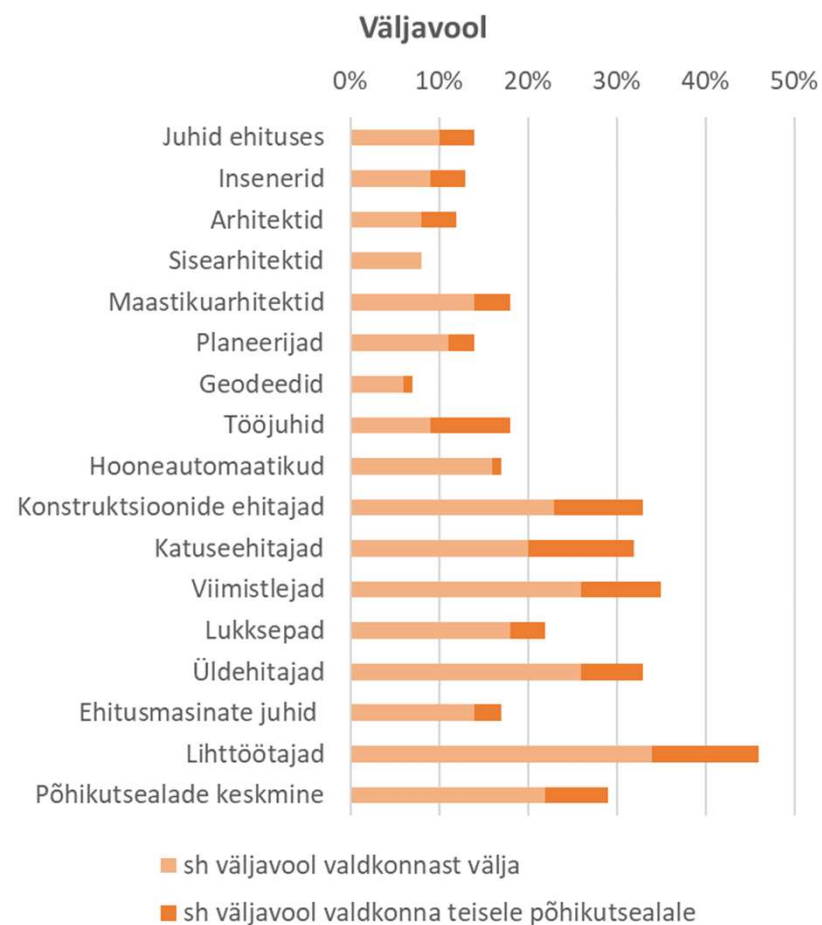
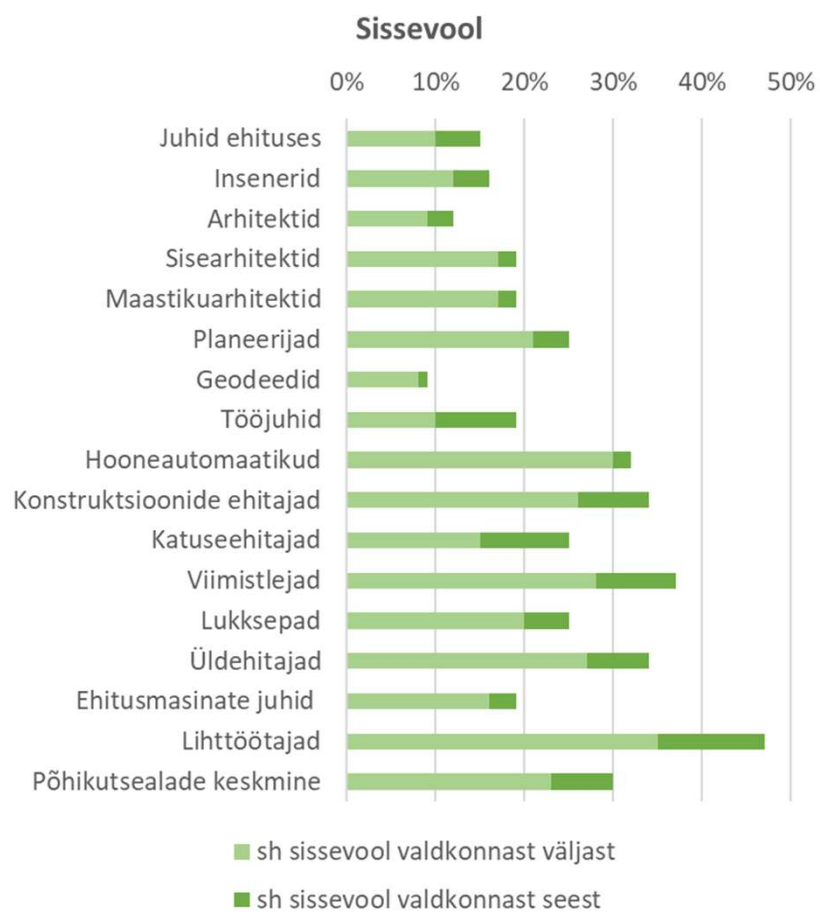
Andmed: TÖR 2022, OSKA

Hõivatute arv on ümardatud kümnelisteni.

*Üldehitajad jagatakse koolituspakkumise piisavuse hindamiseks teiste oskustöötajate vahel

**Lihttöötajaid ei käsitleta põhikutsealana, kuid tehakse hõiveproгноos.

Voolavus 2021 - 2022



Andmed: TÖR 2022

Millistelt ametialadelt tuldi põhikutsealadele? TOP 10

Oskustöötajad: metalltoodete ja konstruktsioonide valmistajad, tootmise ja kaubanduse lihttöötajad, korrashoiu jm puhastuse töötajad, puittoodete ja -konstruktsioonide valmistajad, masinate ja seadmete tehnikud, mehhatroonikud ja elektrikud, maismaatransporditöötajad, taime-, looma- ja kalakasvatajad, muud lihttöötajad, müüjad, töömasinate ja tõsteseadmete operaatorid

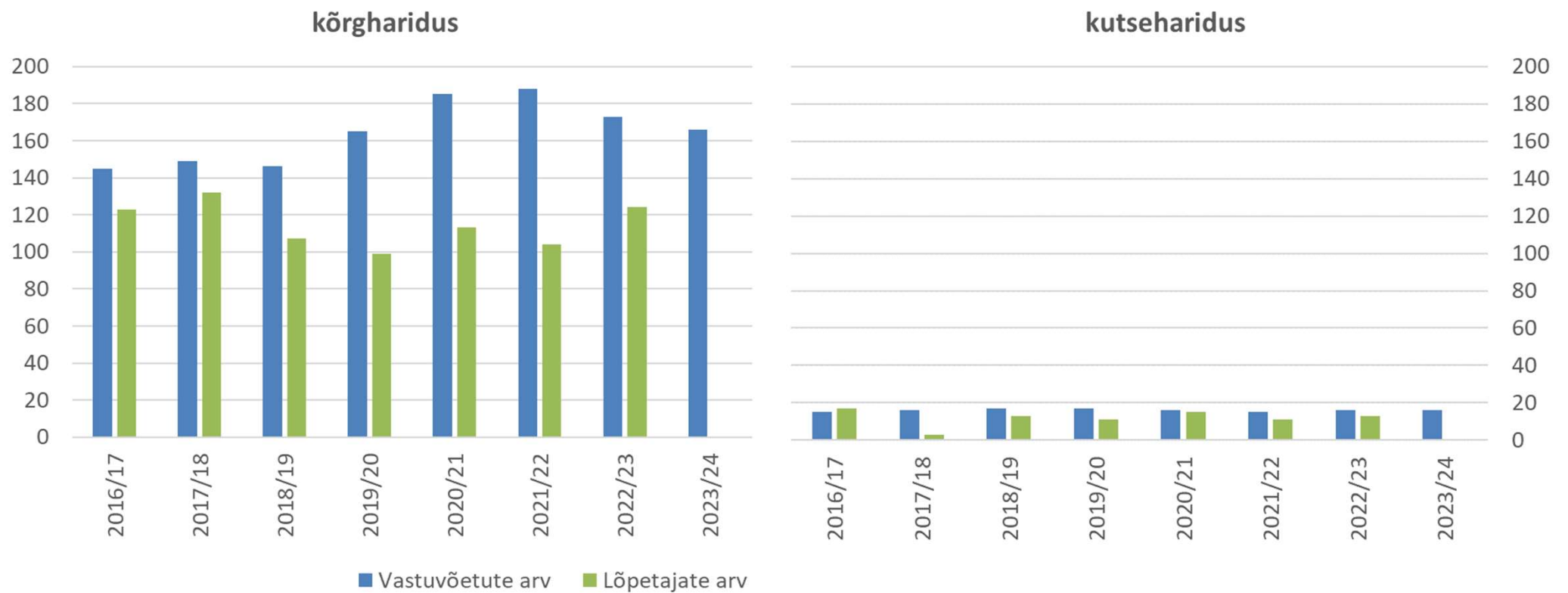
Juhid ja spetsialistid: insenerid tööstuses, erinevate valdkondade juhid, müügijuhid ja –spetsialistid, administratiivtöö spetsialistid, juhtimisnõustajad ja –analüütikud, masinate ja seadmete tehnikud, mehhatroonikud ja elektrikud, müüjad, ehitusinsenerid ja –spetsialistid, avalikud teenistujad, kinnisvarateenuste spetsialistid ja juhid

Millistele ametialadele lahkuti põhikutsealadelt? TOP 10

Oskustöötajad: korrashoiu jm puhastuse töötajad, metalltoodete ja konstruktsioonide valmistajad, tootmise ja kaubanduse lihttöötajad, maismaatransporditöötajad, masinate ja seadmete tehnikud, mehhatroonikud ja elektrikud, puittoodete ja -konstruktsioonide valmistajad, sõidukite tehnikud ja mehaanikud, töömasinate ja tõsteseadmete operaatorid, müüjad, muud lihttöötajad

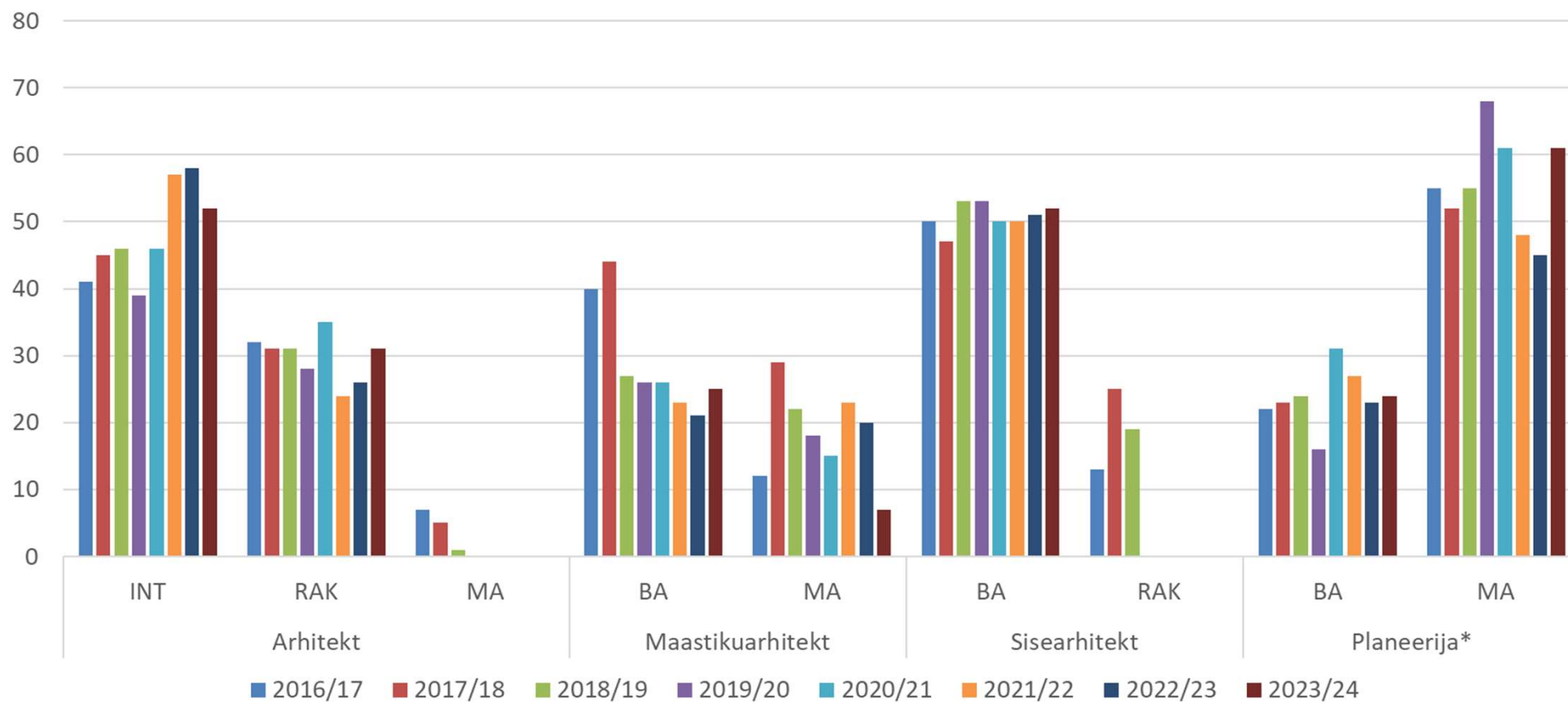
Juhid ja spetsialistid: müügijuhid ja –spetsialistid, insenerid tööstuses, erinevate valdkondade juhid, müüjad, administratiivtöö spetsialistid, masinate ja seadmete tehnikud, mehhatroonikud ja elektrikud, kinnisvarateenuste spetsialistid ja juhid, avalikud teenistujad, juhtimismõistajad ja –analüütikud, ehitusinsenerid ja –spetsialistid

Arhitektuur ja linnaplaneerimine ÕKR



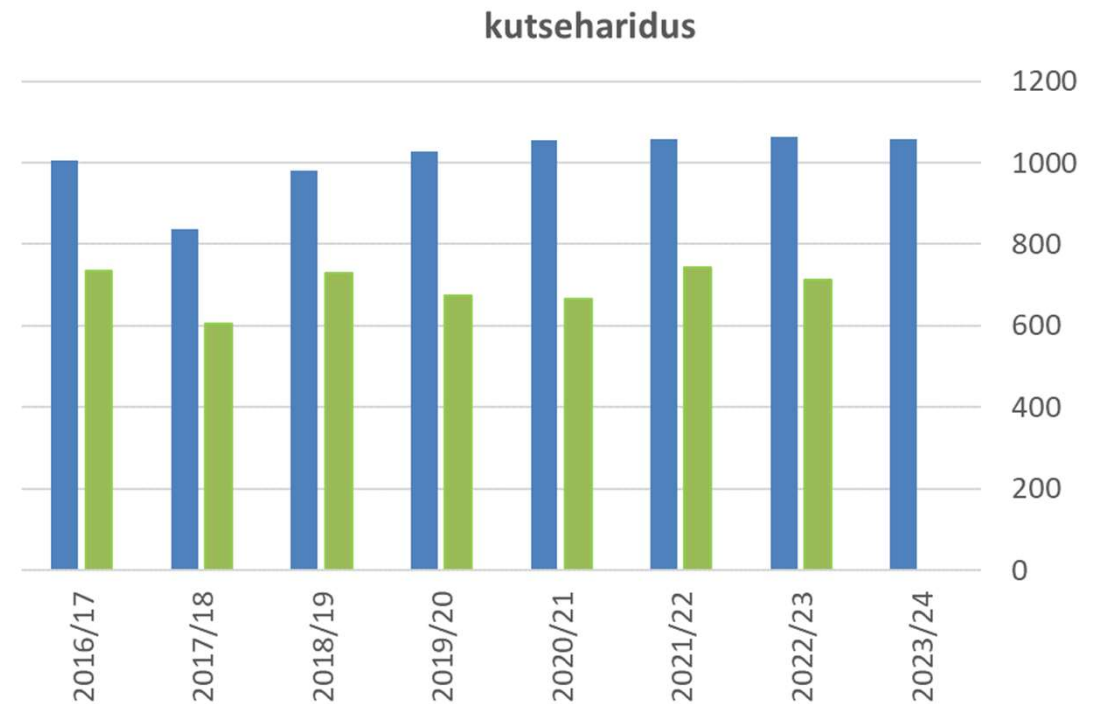
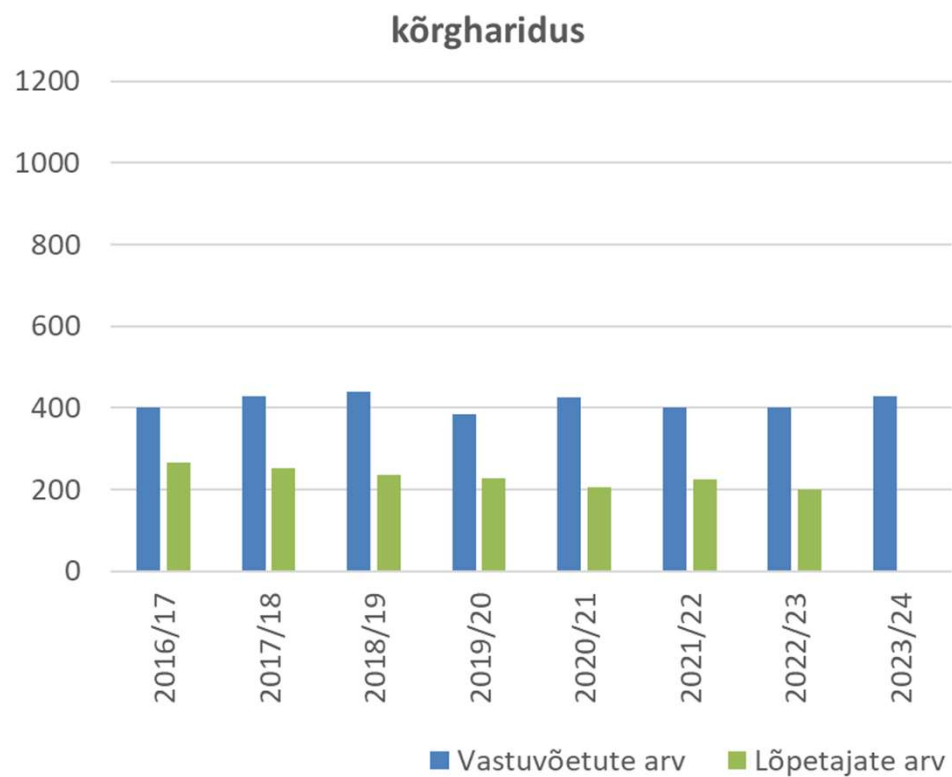
Andmed: EHIS

Vastuvõetud õppekavadele



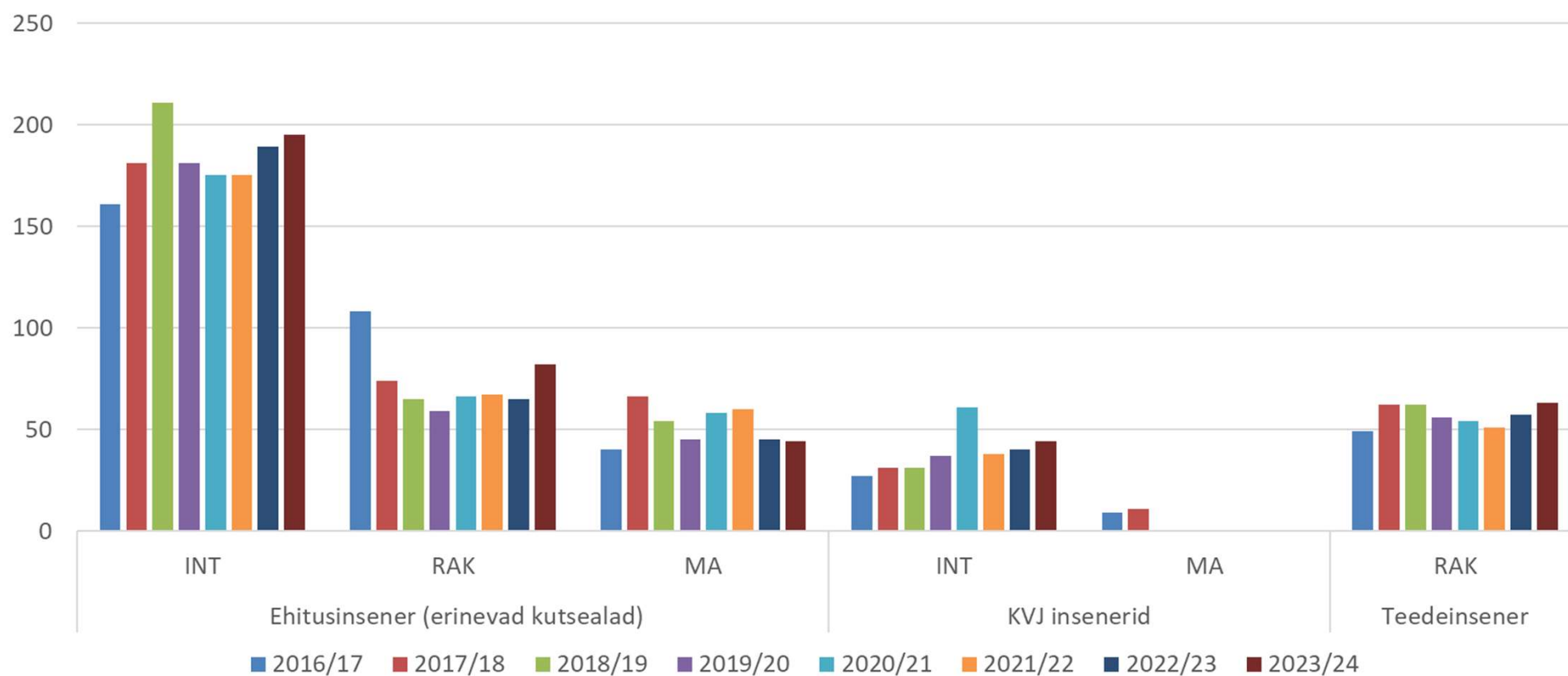
Andmed: EHIS

Ehitus ja tsiviilrajatised ÕKR



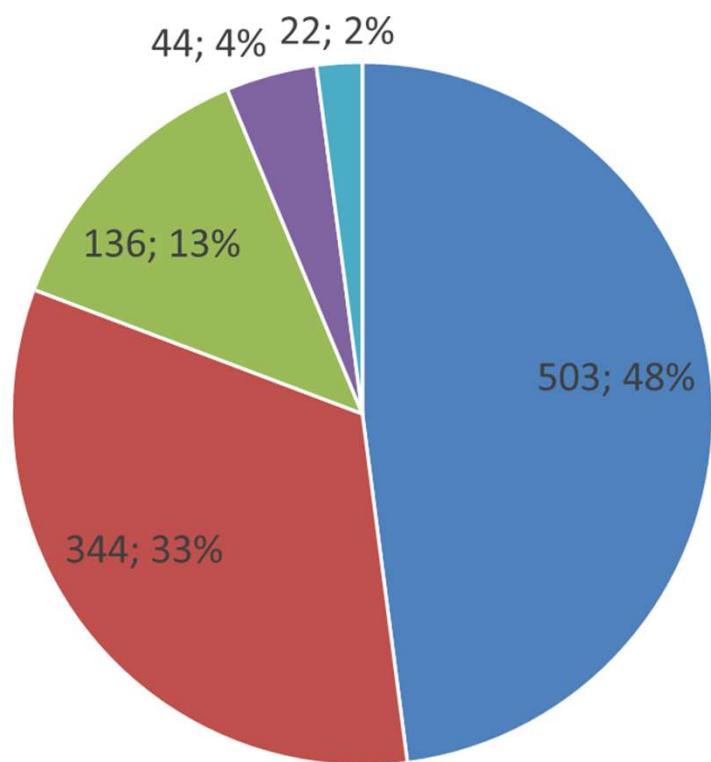
Andmed: EHIS

Vastuvõetud õppekavadele



Andmed: EHIS

Huvi viimistlusõppe vastu püsib



Andmed: EHIS, vastuvõetud 2021/22-2023/24 keskmine

- Viimistlejad
- Konstruktsioonide ehitajad
- Veevärgi ja hoone tehnosüsteemide lukksepad
- Katusekatjad
- Ehitusmasinate juhid, teedehitajad



Uuringu tegevuskava

- **2023 II poolaasta**
 - intervjuud (erialaliidud, tööandjad, koolid, poliitikakujundajad)
 - andmete väljavõtted, - analüüs
 - I eksperdikogu koosolek 7.12.23
- **2024 I kv**
 - tööjõuvajaduse ja koolituspakkumise analüüs
 - intervjuud jätkuvad
 - aruande koostamine
- **2024 II kv**
 - kitsaskohtade ja ettepanekute koostöölastamine
 - eksperdikogud/juhtrühmad
 - aruande koostamine
 - aruande retsenseerimine, keeletoimetus
- **2024 III kv**
 - tulemuste avalikustamine



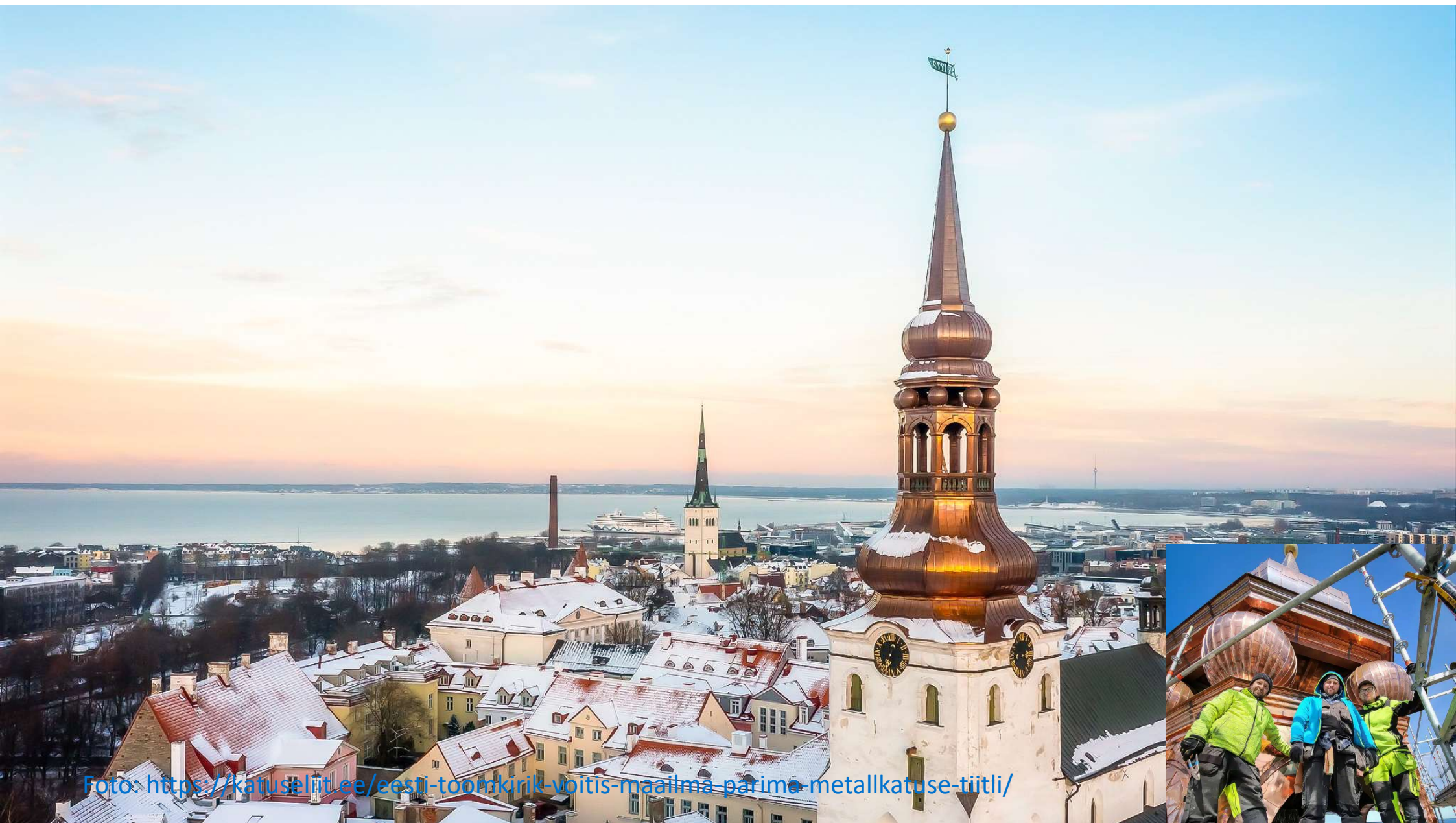


Foto: <https://katusehit.ee/eesli-toomkirik-voitis-maailma-parima-metallkatuse-tiitli/>



Kokkuvõte ja muud küsimused

Arengukomisjon