



INFOMUDEL SILLANA EHTITISE ELUKAARES

Kaitis Väär

EKELi juhatuse liige

Novarc Group AS juhatuse esimees

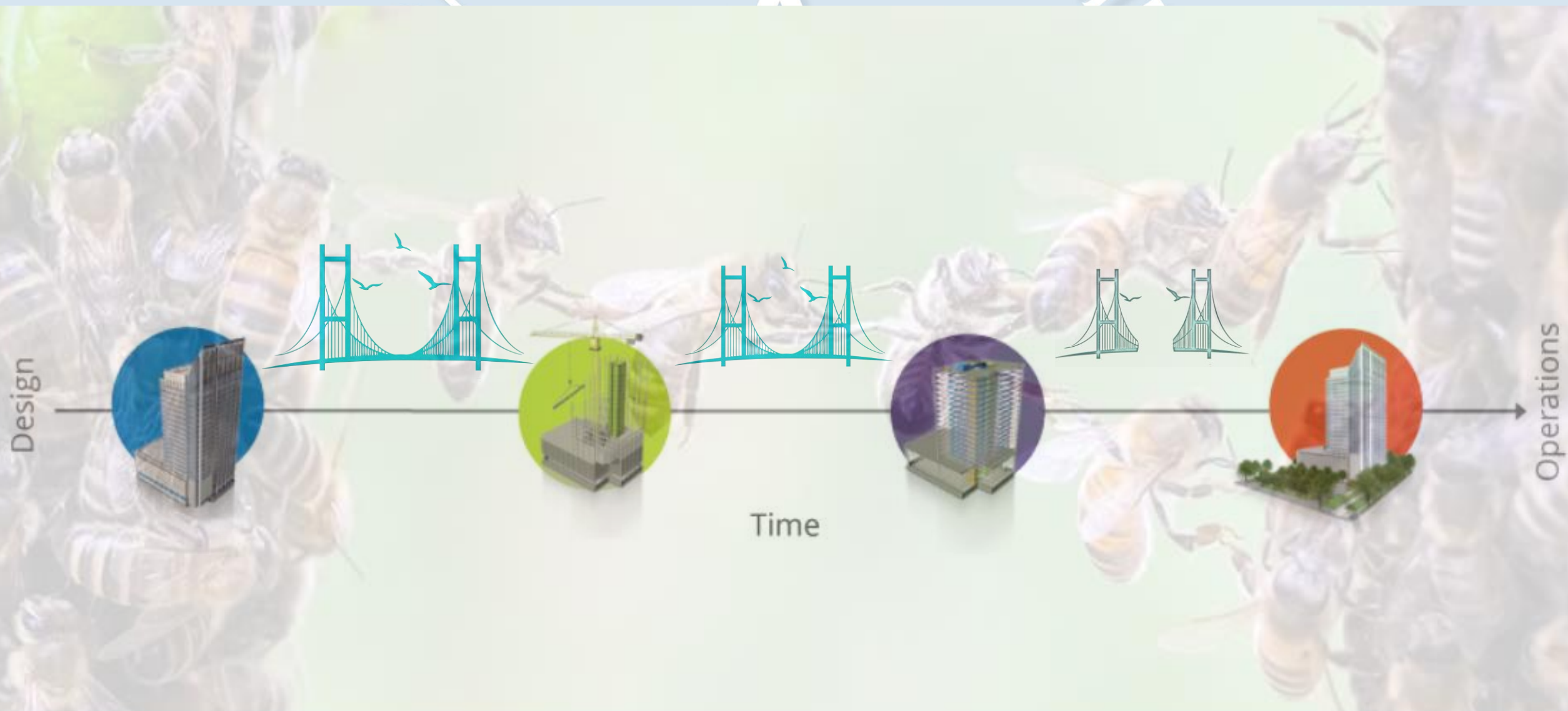
Tallinn 2019

EHITUSSEKTORI OSAKAAL....

- ☞ ehitussektori iga-aastane hõive on ca 7% kogu maailma tööealisest elanikkonnast;
- ☞ ehitussektor moodustab hinnanguliselt 9% globaalsest SKPst;
- ☞ hoonestatud keskkond (elamu ja äri) tarbib ca 20% koguenergiast;
- ☞ hoonestatud keskkond toodab hinnanguliselt ca 35% kogu globaalsest CO₂ emissioonimahust, millest ca 7% on seotud ainuüksi tsemendi tootmisega;
- ☞ enam, kui 50% kõikidest loodusvaradest muundatakse ehitusmaterjalideks ja -toodeteks;
- ☞ 75% olemasolevatest hoonetest ELs on ebatõhusa energiatabimisega;
- ☞ 75% lammutatud hoonete jäätmetest on võimalik taaskasutada.

CONSULTANTS ONLY

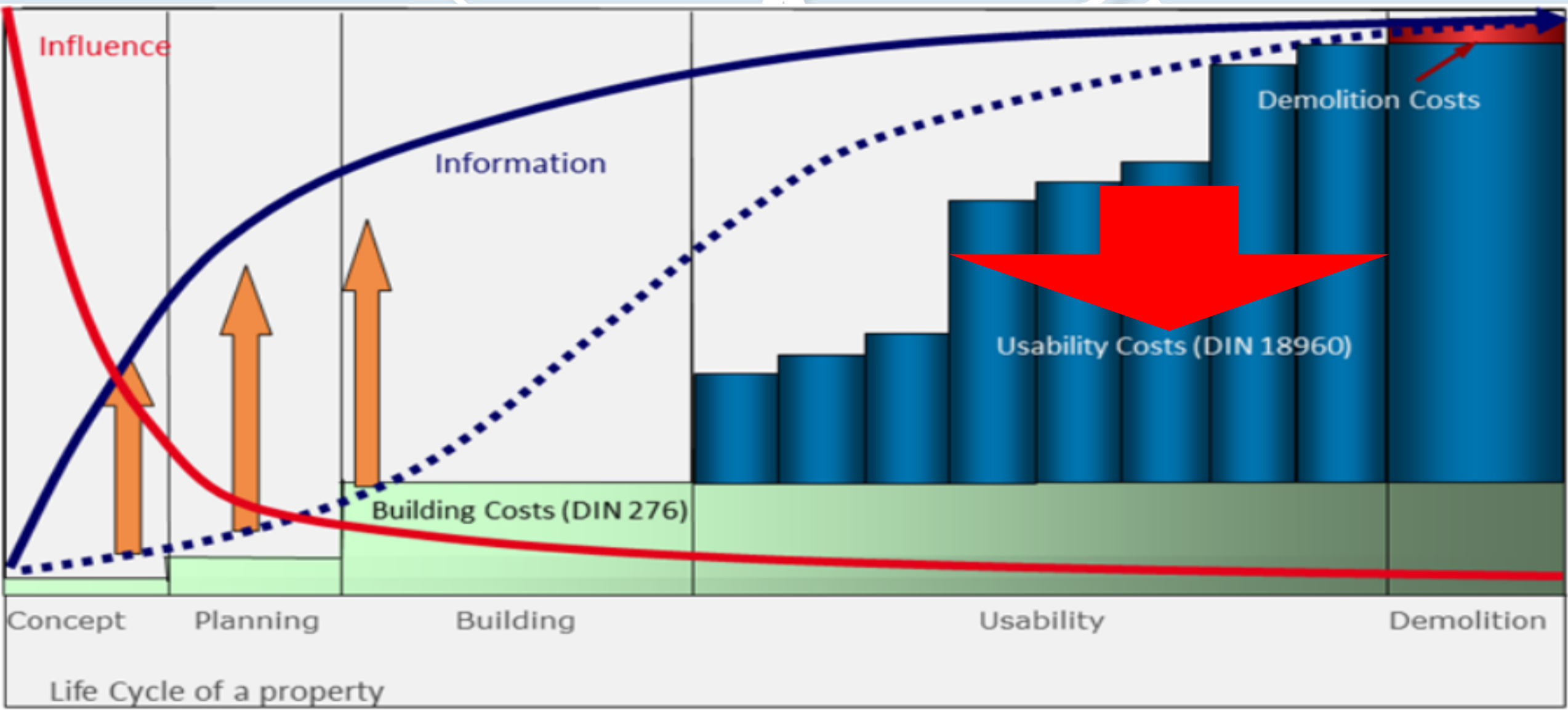
ELUKAAR



IKKA VEEL MÕNED MURED...

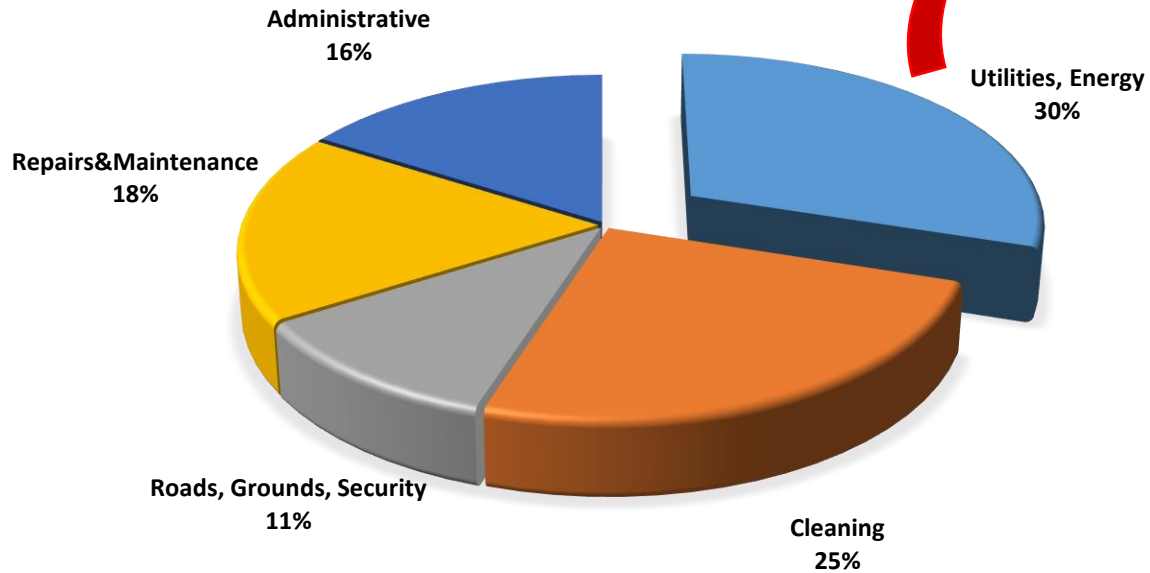
- ☞ Mudeli kvaliteet
- ☞ Kõigi osapoolte koostöö
- ☞ BIMi reeglid
- ☞ Eesmärgid
- ☞ Projekteerimisetapi olulisus

CONSULTING
BIM4FM TÄNA

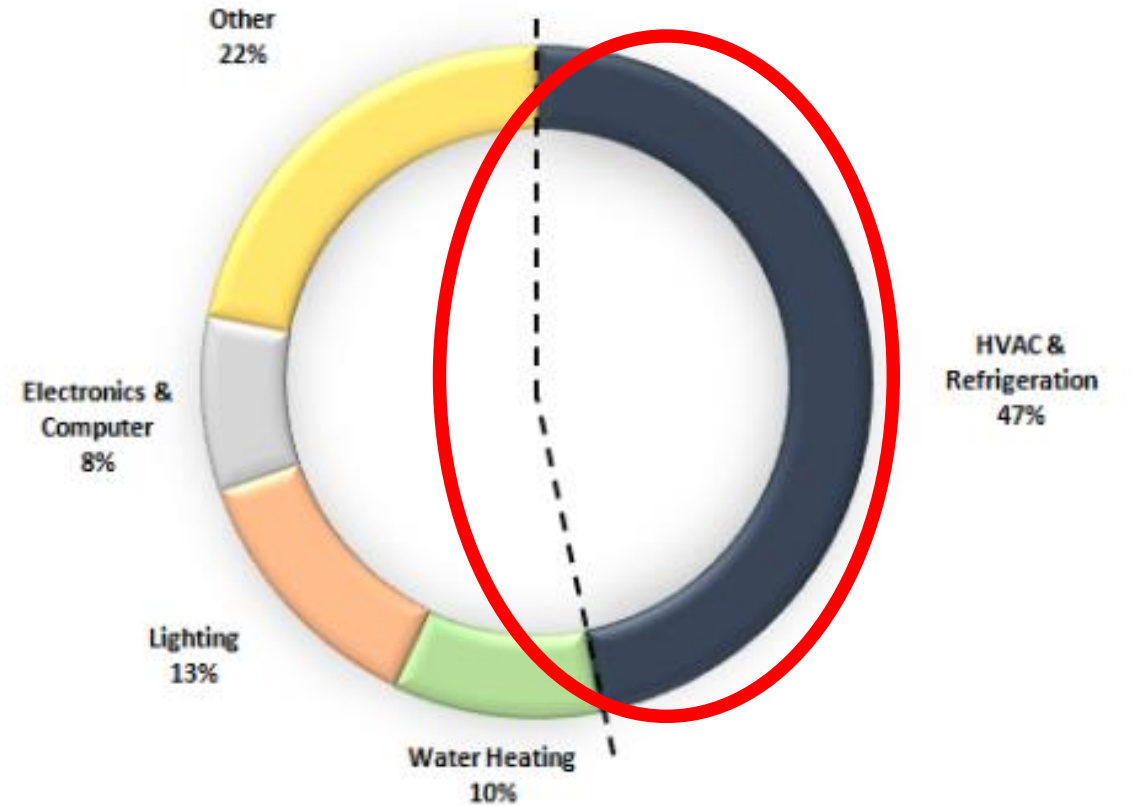


CONSULTANTS HALDUSKULUD

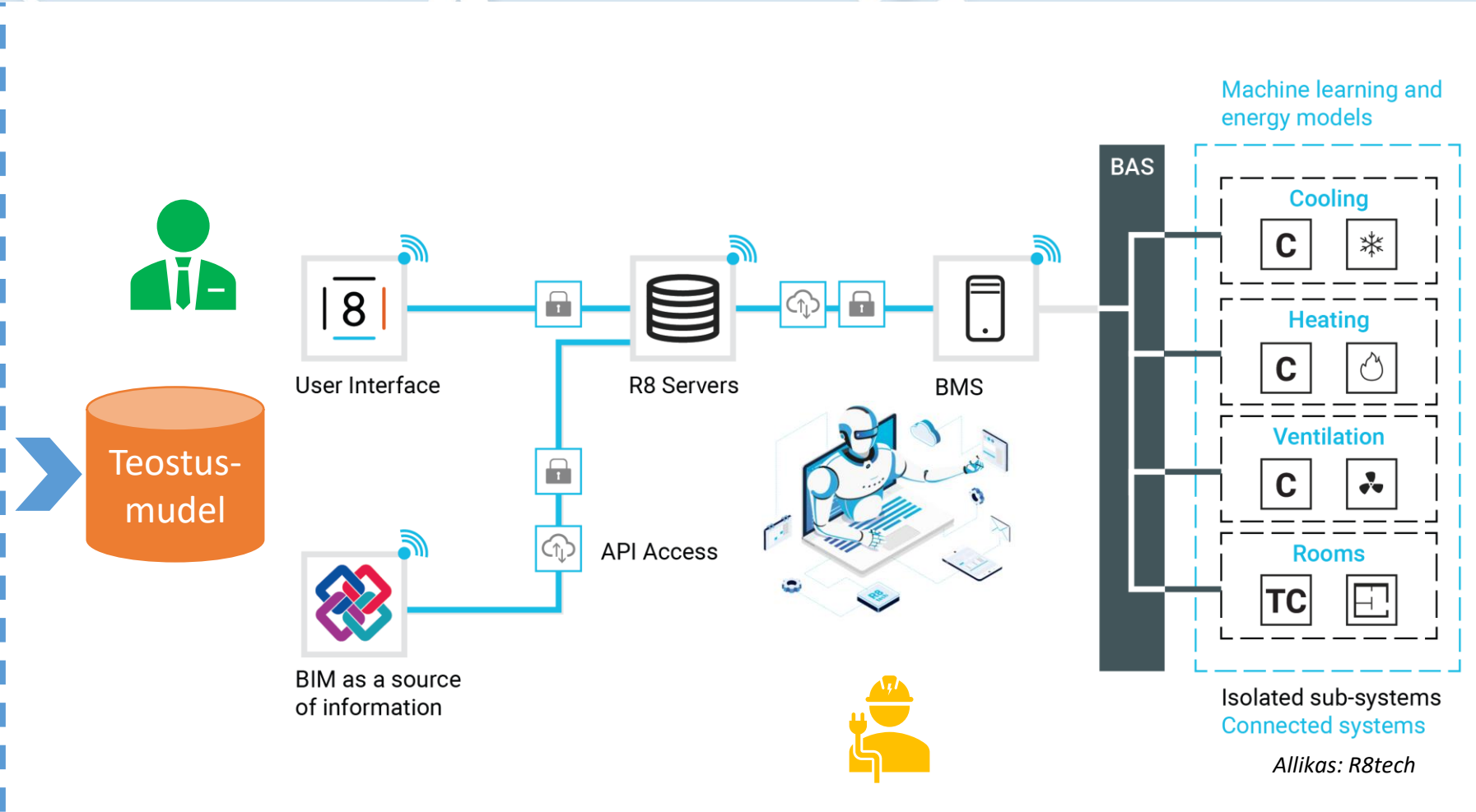
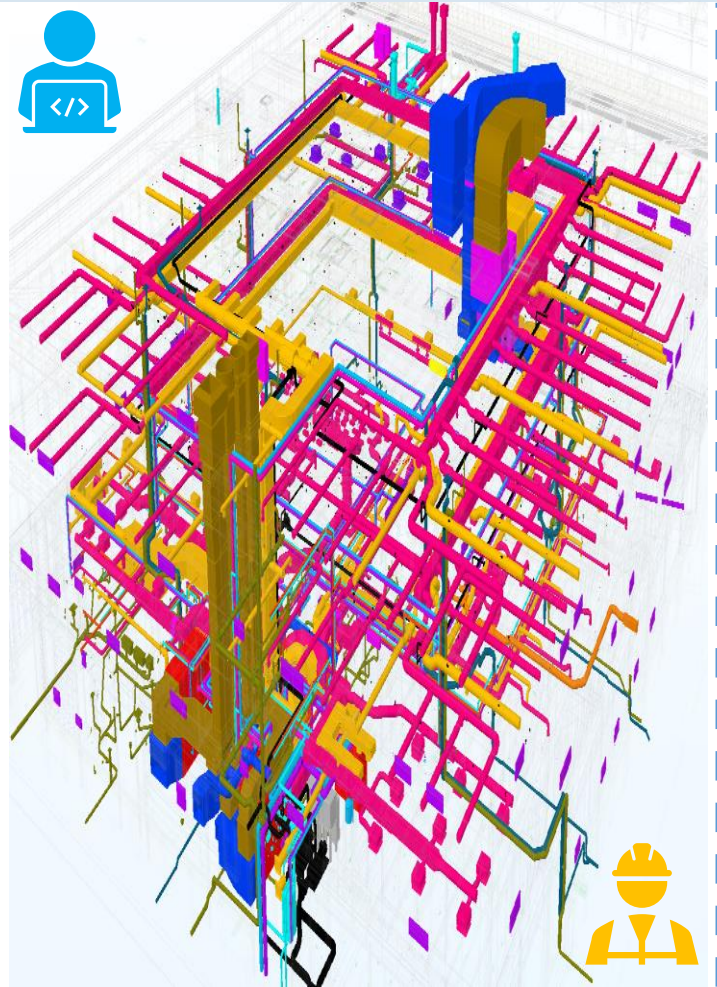
BUILDING OPERATING EXPENSES



Typical Energy End Use



CONSULTANTSIO BIM4FM HOMME



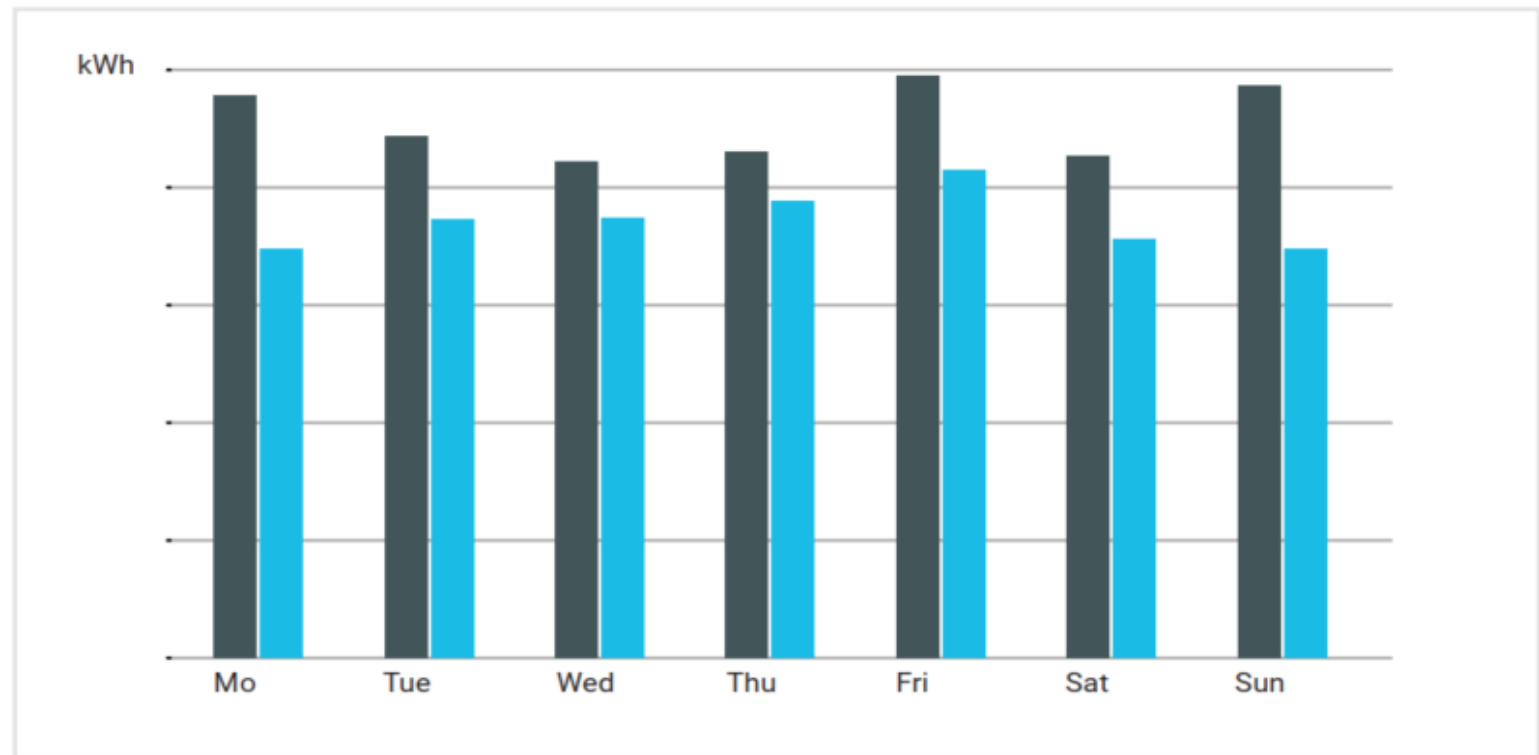
projekt

ehitus

digitaalne haldus

DIGITAALNE HALDUS

- ☞ Vähendab energiventilatsioonile, energiatarbimise
- ☞ Aitab kiirelt tuua
- ☞ Parem sisekliima
- ☞ Väiksem süsiniku



Energy consumption at Viru Centre during a week

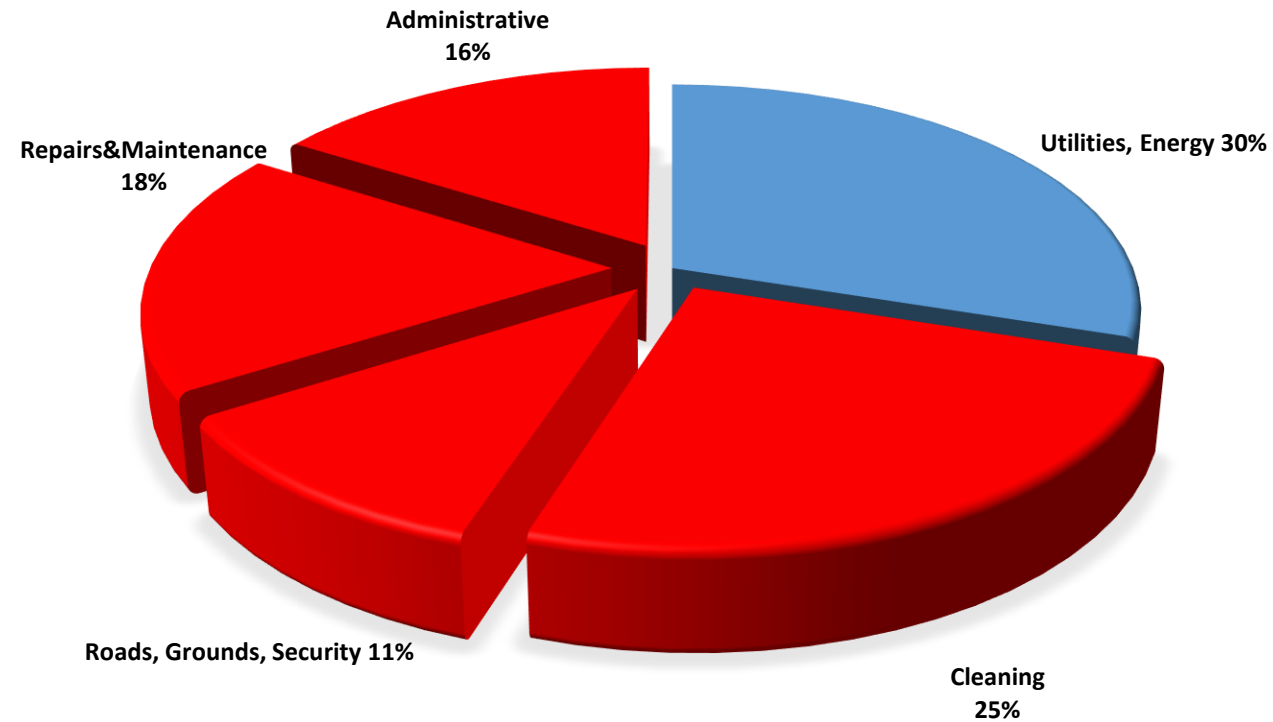
■ *Previously operated BAS only*

■ *Consumption with R8 Digital Operator*

Allikas: R8tech

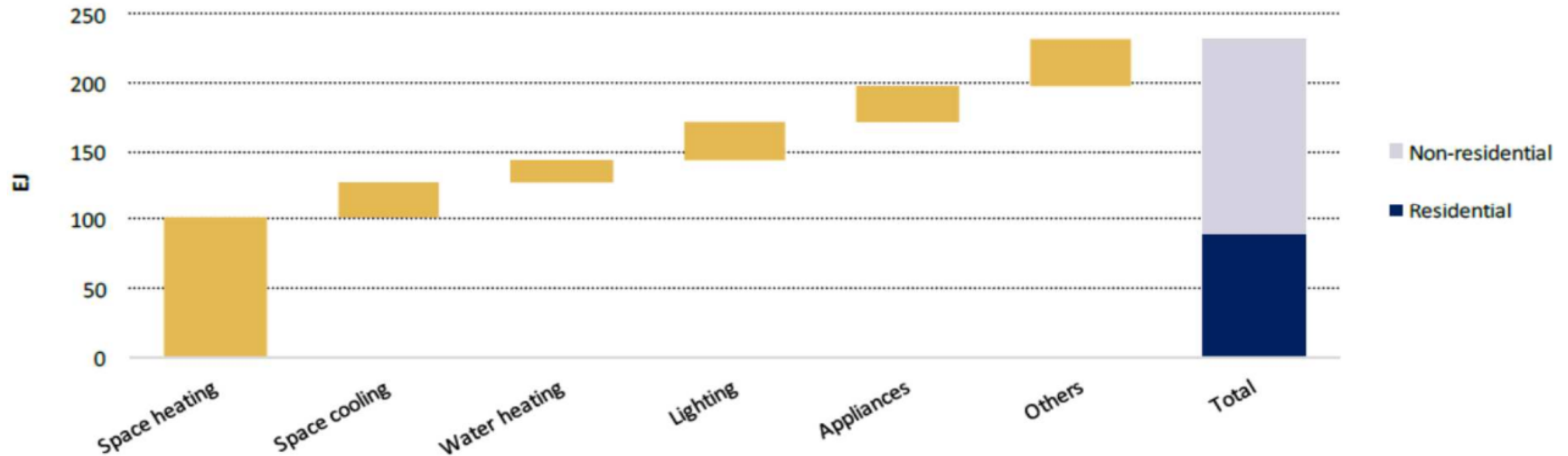
HALDUSKULUD UUESTI

BUILDING OPERATING EXPENSES



DIGITAALSE HALDUSE GLOBAALNE EESMÄRK

- Hoonete kasutusfaasis võimaldab digitaliseerimine alandada hoonete energiatarbimist ning seeläbi vähendada hoonega seotud eluea kogukulusid.





**KÕIK ALGAB
KVALITEETSEST
PROJEKTEERIMISEST**

TÄNAN